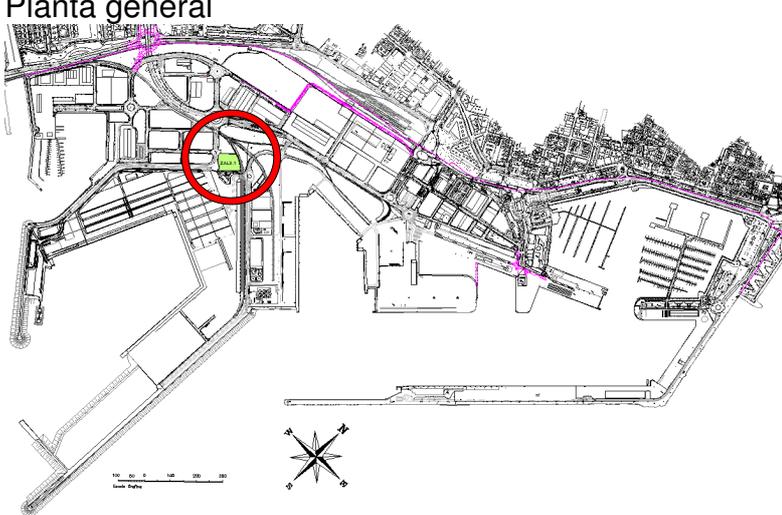
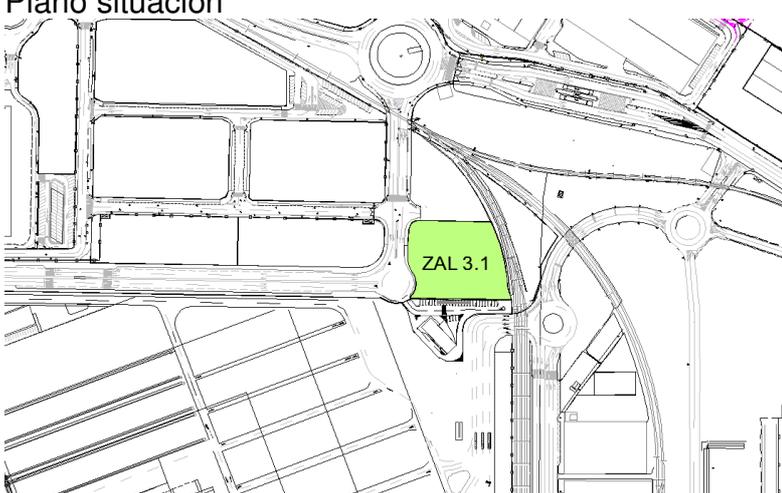
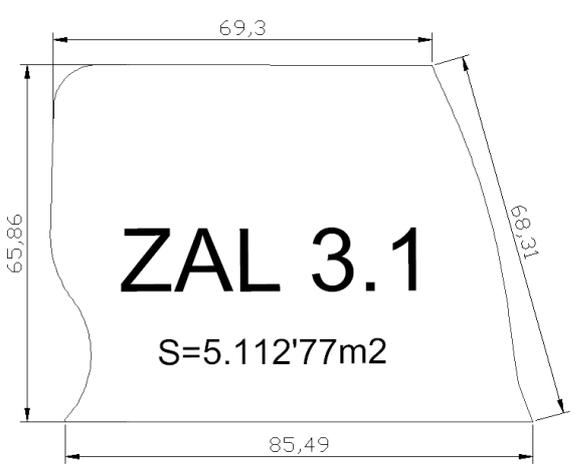


**DISPONIBILIDAD DE TERRENOS EN EL PUERTO DE ALICANTE
UNIDAD PORTUARIA DE PONIENTE**

Parcela	Situación	Superficie	Sector	Uso	Área funcional
ZAL 3.1	Poniente/Z.A.L.	5.112,77 m ²	3MP	Complementario	II
Planta general 			<u>Condiciones económicas</u> Tasa ocupación de terrenos(6'5%): 5'351875 €/m ² y año Tasa de actividad mínima: 20% de tasa de ocupación <u>Servicios existentes:</u> Agua, saneamiento, energía eléctrica y telecomunicaciones. <u>Ordenanzas</u>		
Plano situación 			Ocupación en planta En sótano: 100 % Sobre rasante: 80 % Sup. construida s/neta En sótano: 100 % de ocupación Sobre rasante: 1,20 m ² /m ² Altura máxima En sótano: 0,8 m a intradós Sobre rasante: 12 m Separación entre edificios: 3 m Nº de plantas: PB+1		
Parcela 			Uso: industrial de almacenaje permitidos en las AI, grado 1º, nivel B (PGMOUA) Tipología: Abierta <u>Usos permitidos</u> <ul style="list-style-type: none"> - Producción industrial. - Almacenaje y comercio. - Talleres de reparación. - Producción artesanal. - Estacionamiento. 		
Observaciones:					