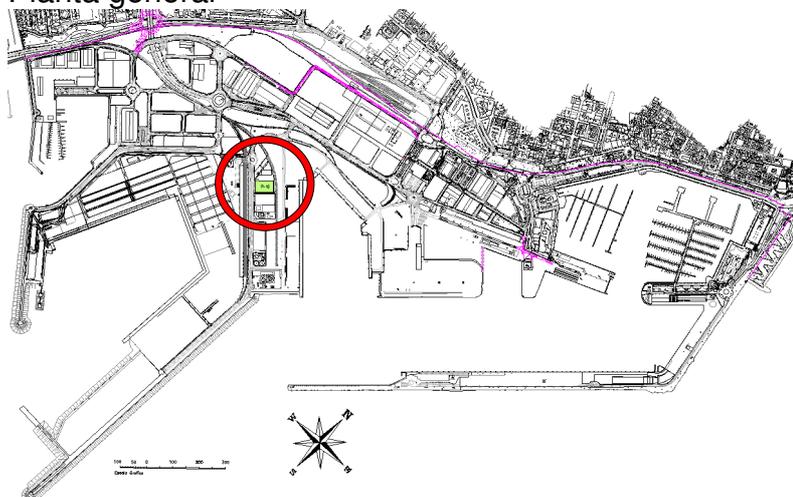


**DISPONIBILIDAD DE TERRENOS EN EL PUERTO DE ALICANTE  
UNIDAD PORTUARIA DE PONIENTE**

Parcela	Situación	Superficie	Sector	Uso	Área funcional
P-16	Poniente/Parcela nº 16	3.111'10 m <sup>2</sup>	3MP	Complementario	III

**Planta general**



Condiciones económicas

Cuota tasa ocupación de terrenos (6'5%):  
14'426794 €/m<sup>2</sup> y año

Tasa ocupación de obra: Pendiente de tasación

Tasa de actividad mínima: 20% tasa ocupación

Ordenanzas urbanísticas

Edificabilidad: 1,20 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>

Ocupación en planta: 100 % s/parcela neta

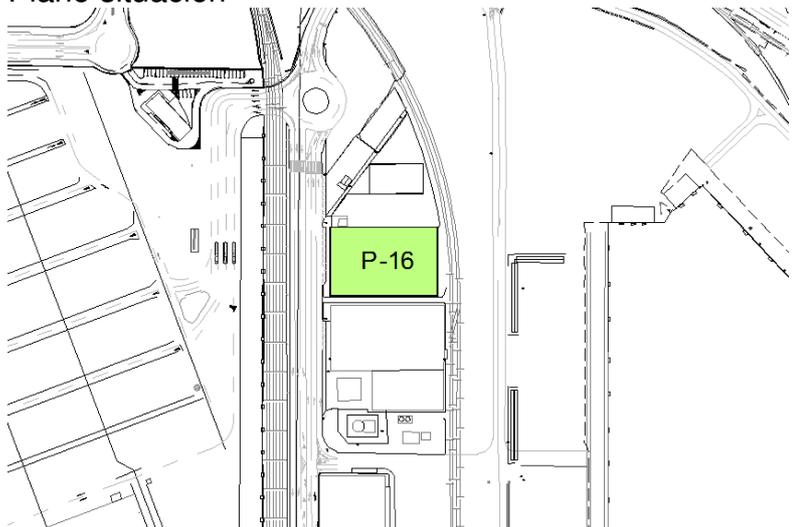
Altura máxima: 12 m sobre rasante

Nº de plantas: PB+1

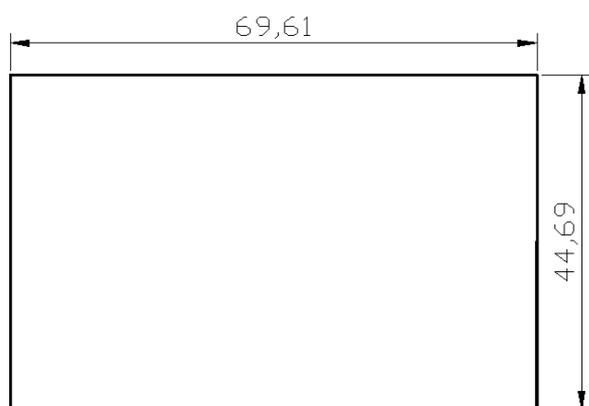
Usos permitidos (PEPA)

Usos portuarios

**Plano situación**



**Parcela**



**Observaciones:**