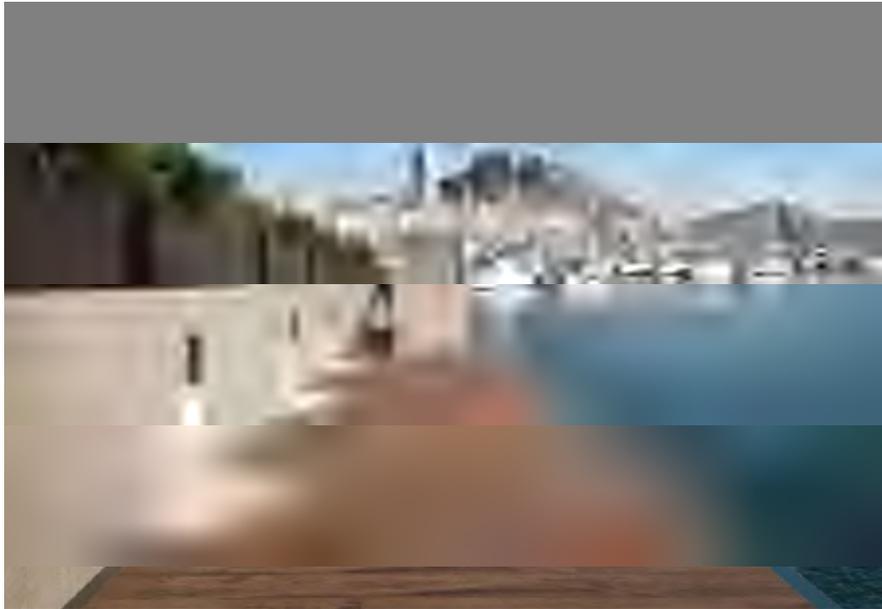


PROYECTO DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PANTALÁN PRIVADO EN MUELLE 3 (PUERTO DE ALICANTE)



ABRIL 2021



1. INTRODUCCIÓN Y OBJETO DEL PROYECTO.

Por encargo de un promotor privado se redacta el presente proyecto de construcción de un pantalán privado en el muelle 3 de la dársena de poniente del puerto de Alicante según diseño consensuado con la Autoridad Portuaria. Las obras proyectadas contemplan el montaje de un pantalán flotante para amarre de embarcaciones de recreo con una longitud de 36m y ancho de 3m, fijado mecánicamente al muro existente del muelle. El acceso al pantalán se realizará a través de una rampa peatonal con control de acceso y pasarela horizontal desde la cota del paseo lateral del centro comercial Panoramis hasta la cota del pantalán.

Dicha rampa y pasarela tienen a su vez un sistema de barandilla formado por montantes verticales en acero inoxidable con una separación entre ellas de aproximadamente 1m y cables pretensados en horizontal. Al final de la rampa se dispondrá de una puerta con control de acceso formada por chapa perforada de acero inoxidable.

Se incluirá también la parte de alumbrado ornamental, tomas de agua y corriente estanca para carga según normativa vigente. El suministro de los servicios se tratará con la Autoridad Portuaria.



Imagen tipo de referencia de plataforma de acceso y rampa.



Imagen tipo de referencia de plataforma de acceso.



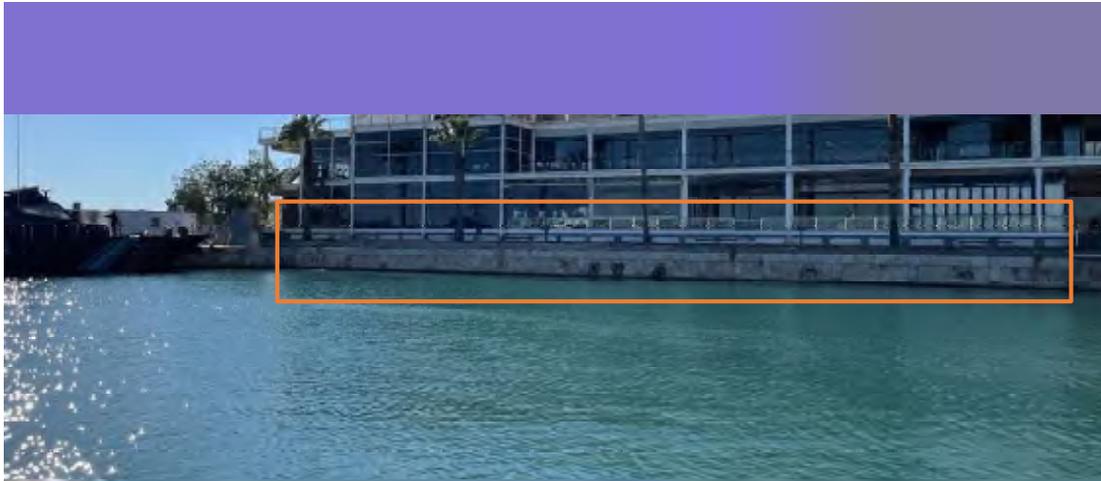
Imagen de referencia de anclaje de pantalán sobre muro existente

2. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

El ámbito de actuación de dicho pantalán se encuentra frente al centro comercial panoramis. A la derecha encontramos el club de regatas de alicante y a la derecha se encontraba atracado el barco de aduanas.



Dentro del muelle tres nos situamos en el extremo final.



3. CRITERIOS GENERALES DEL PROYECTO.

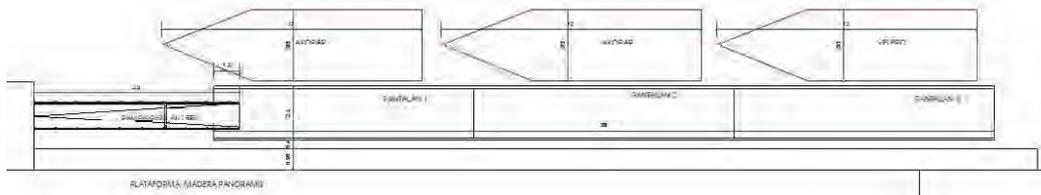
3.1 Tipología de los módulos de pantalán

La obra proyectada consiste en una obra de atraque de tipo flotante. Las obras flotantes son aquellas en que la parte estructural se encuentra flotando, con posibilidad de movimientos verticales para adaptarse al nivel de agua en el puerto. Los sistemas de control de la posición se materializan a través de diferentes dispositivos de amarre, anclados al muro de ribera mediante un sistema de anclaje articulado. Se proyectan módulos de pantalán de 12x2.5 metros.

3.2 Uso de los amarres

Teniendo en cuenta lo expuesto en los antecedentes administrativos, el uso de los amarres será **exclusivo para la empresa concesionaria.**

Para el diseño del atraque, es importante el conocimiento de las embarcaciones que van a operar en el mismo. Los pantalanes deberán tener espacio de atraque para barcos de esloras entre 8 y 12 metros.

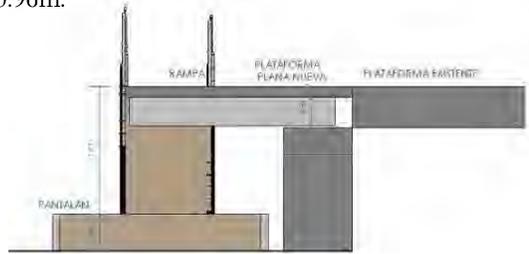


3.3 Longitud del atraque y estudio de alternativas.

El ancho del pantalán será de 2.5m y la longitud estará formada por 3 pantalanes de 12m de longitud. Por lo tanto 36m lineales más la rampa.

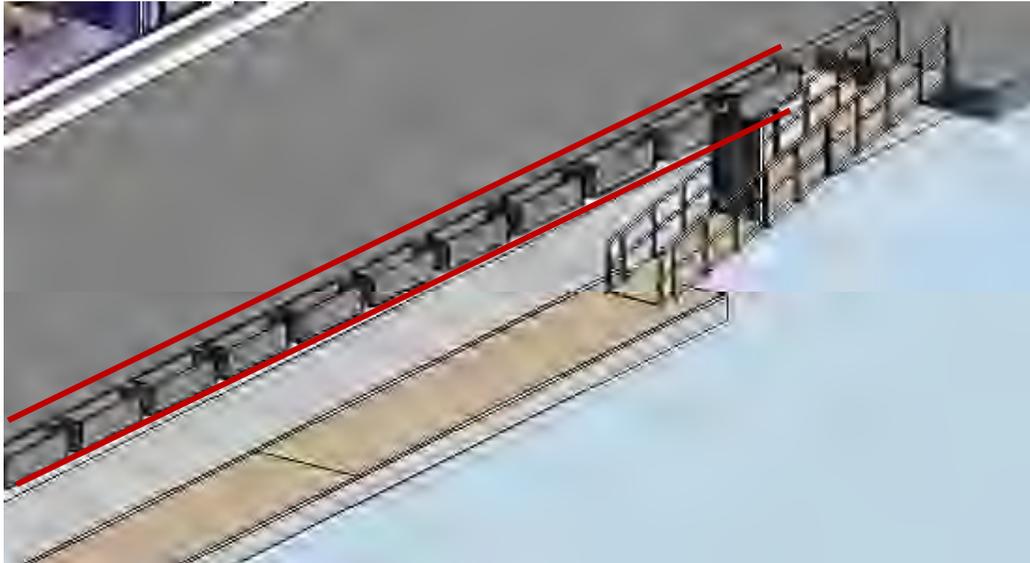
3.4 Desniveles desde la plataforma de acceso.

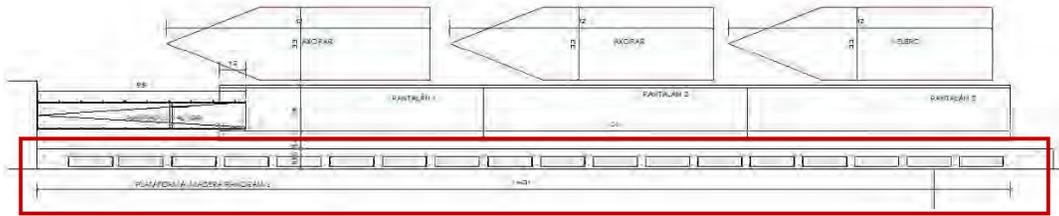
El nivel general desde la plataforma existente de acceso al nivel del agua en el puerto es de aproximadamente 2.27m. Como se ha comentado anteriormente existe un muro de hormigón adosado a esta plataforma que tiene un desnivel de 0.57m con respecto al nivel base. Dicho muro tiene una longitud de 0.96m.



4. SOLICITUD DE ELEMENTOS DECORATIVOS.

Solicitamos a la autoridad portuaria la colocación de jardineras en la parte superior del muelle tal y como mostramos en la siguiente imagen:





La longitud total que solicitamos cubrir con jardineras es de **44.31m lineales**. Quedarán colocadas sobre la parte de hormigón del muelle y sobre saldrán unos 10cm del pavimento laminado del muelle.

Sobre dichas jardineras solicitamos colocar publicidad de la marca.

Solicitamos también la colocación de algún **elemento decorativo** publicitario como paneles o banderas descolgadas de las mismas.



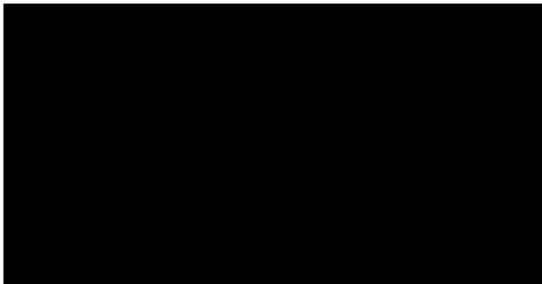


5. CONDICIONES GENERALES

El objetivo de dicho documento es la definición del pantalán con el fin de ser presupuestado.

En Alicante a 08 de abril del 2021

MIA, ingenieros arquitectos



Firmado digitalmente por JAVIER|MEXIA|
TEROL

Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
ou=CIUDADANOS, cn=JAVIER|MEXIA|
TEROL, givenName=JAVIER, sn=MEXIA
TEROL, serialNumber=

Fecha: 2025.07.13 09:54:20 +02'00'

PA01
Plano de situación

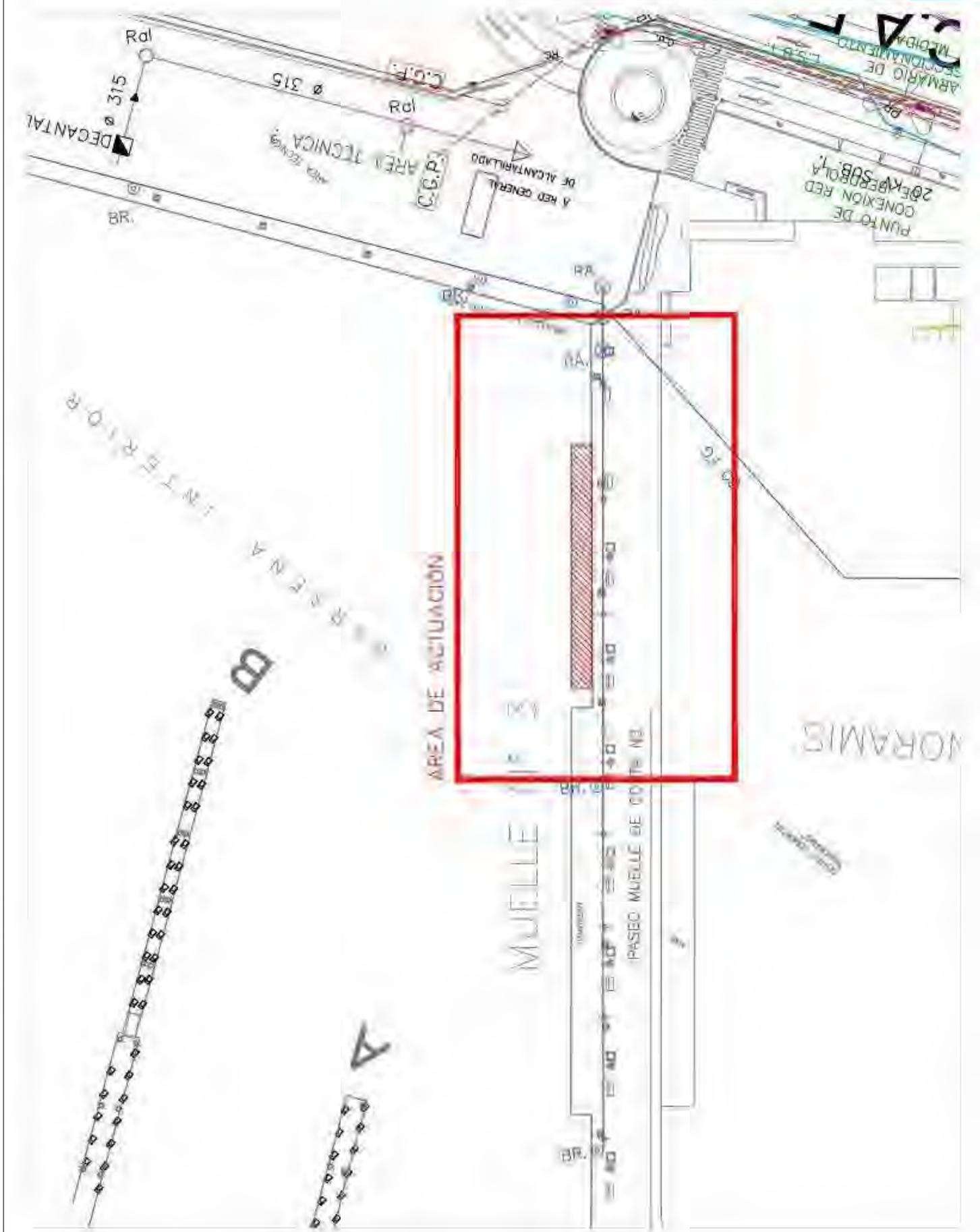
02/02/21

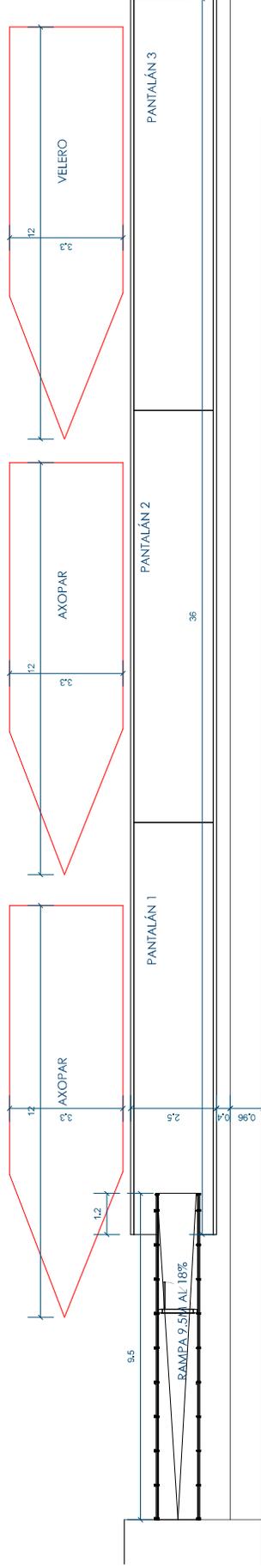
Pantalán frente panoramis

CC PANORAMIS

Navico

Javier Mexía Terol
Ingeniero Industrial
N Colegiado 4840

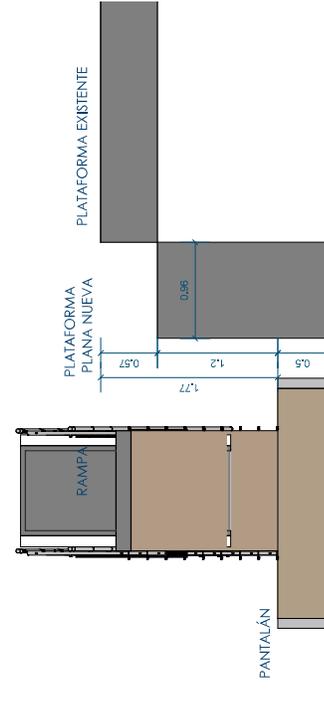




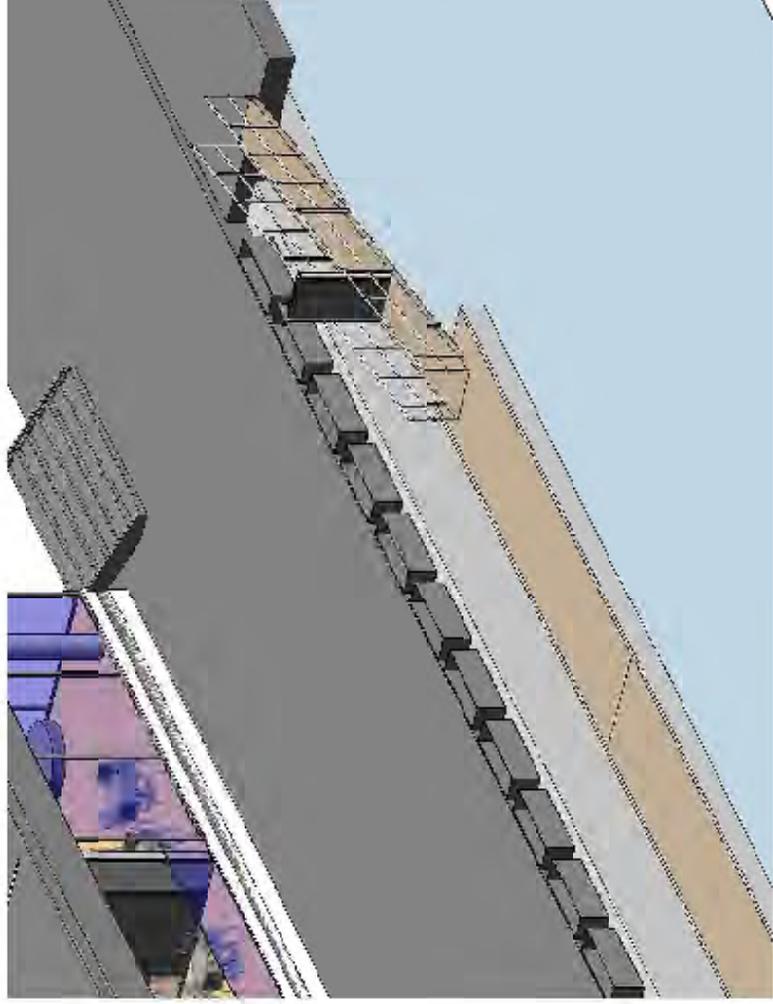
PLATAFORMA MADERA PANORAMIS



Puerta de acceso a mitad de la rampa.



SECCIÓN DESNIVEL



VISTA 3D

PA02

Planos y vistas pantalán

Como se indica

08/04/2021



Proyecto de ejecución oficinas navico panoramis

CC PANORAMIS

NAVICO

Javier Mexía Terol
Ingeniero Industrial
N Colegiado 4840

