



**ALICANTE PORT**



Autoridad Portuaria de Alicante



**CUENTAS ANUALES E INFORME DE AUDITORIA  
AUTORIDAD PORTUARIA DE ALICANTE**

**2017**



MINISTERIO  
DE HACIENDA

INTERVENCIÓN GENERAL DE LA  
ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código electrónico: VVT9BVCEXX8L1K21 en <http://www.pap.minhafp.gob.es>

**AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES**

**Autoridad Portuaria de Alicante**

**Plan de Auditoría 2018**

**Código AUDInet 2018/360**

**Intervención Territorial de Alicante**



## ÍNDICE

	<u>Página</u>
I. INTRODUCCIÓN .....	1
II. OBJETIVO Y ALCANCE DEL TRABAJO: RESPONSABILIDAD DE LOS AUDITORES .....	2
III. OPINIÓN .....	3
IV. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS .....	4



## I. INTRODUCCIÓN

La Intervención General de la Administración del Estado, a través de la Intervención Territorial de Alicante en uso de las competencias que le atribuye el artículo 168 de la Ley General Presupuestaria ha auditado las cuentas anuales de 2017 que comprenden el balance de situación a 31 de diciembre de 2017, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondiente al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

El Presidente de la Autoridad Portuaria de Alicante es responsable de la formulación de las cuentas anuales de la entidad de acuerdo con el marco de información financiera que se detalla en la nota II.1 de la memoria adjunta y, en particular, de acuerdo con los principios y criterios contables. Asimismo, es responsable del control interno que considere necesario para permitir que la preparación de las citadas cuentas anuales esté libre de incorrección material.

Las cuentas anuales a las que se refiere el presente informe fueron formuladas por la Autoridad Portuaria de Alicante el 29 de marzo de 2018 y fueron puestas a disposición de la Intervención Territorial en la misma fecha.

La información relativa a las cuentas anuales queda contenida en el fichero NF0948\_2017\_F\_180329\_144257\_Cuentas.zip cuyo resumen electrónico se corresponde con E09A6419AF5C1ADD5CA7C69F81A000093B05683353169242BD017657B4DA809 y está depositado en la aplicación CICEP.red de la Intervención General de la Administración del Estado.



## II. OBJETIVO Y ALCANCE DEL TRABAJO: RESPONSABILIDAD DE LOS AUDITORES

Nuestra responsabilidad es emitir una opinión sobre si las cuentas anuales adjuntas expresan la imagen fiel, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las Normas de Auditoría del Sector Público. Dichas normas exigen que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable, aunque no absoluta, de que las cuentas anuales están libres de incorrección material.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia adecuada y suficiente sobre los importes y la información recogida en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación razonable por parte del gestor de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de los criterios contables y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el gestor, así como la evaluación de la presentación global de las cuentas anuales.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para emitir nuestra opinión de auditoría.



### III. OPINIÓN

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Autoridad Portuaria de Alicante a 31 de Diciembre de 2017, así como de sus resultados y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables y presupuestarios contenidos en el mismo.



### IV. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

De conformidad con lo previsto en el artículo 129.3 de la Ley General Presupuestaria la Autoridad Portuaria de Alicante tiene que presentar junto con las cuentas anuales, un informe relativo al cumplimiento de las obligaciones de carácter económico-financiero que asume como consecuencia de su pertenencia al sector público.

Nuestro trabajo se ha limitado a verificar que el mismo se ha elaborado de acuerdo con su normativa reguladora y que la información contable que contiene concuerda con la de las cuentas anuales auditadas.

El presente informe de auditoría ha sido firmado electrónicamente a través de la CICEP.red de la Intervención General de la Administración del Estado por el Interventor Territorial de Alicante, en Alicante, a 20 de Junio de 2018.

# INFORME DE GESTIÓN

## AUTORIDAD PORTUARIA DE ALICANTE

EJERCICIO 2017

21377445A  
JUAN  
ANTONIO  
GISBERT (R:  
Q0367005F)

Firmado digitalmente por 21377445A  
JUAN ANTONIO GISBERT (R:  
Q0367005F)  
Nombre de reconocimiento (DN):  
2.5.4.13=Ref:AEAT/AEAT0333/  
PUESTO 1/37265/21092017084823,  
serialNumber=IDCES-21377445A,  
givenName=JUAN ANTONIO,  
sn=GISBERT GARCIA, cn=21377445A  
JUAN ANTONIO GISBERT (R:  
Q0367005F), 2.5.4.97=VATES-  
Q0367005F, o=AUTORIDAD  
PORTUARIA DE ALICANTE M<sup>º</sup>  
FOMENTO, c=ES  
Fecha: 2018.03.29 13:46:21 +02'00'

**AUTORIDAD PORTUARIA DE ALICANTE**

**INFORME DE GESTIÓN**  
**CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO**  
**EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

Durante 2017, se ha consolidado el importante crecimiento del tráfico total de mercancías registrado en el puerto de Alicante en el año 2016, que fue del 33,1 %, cerrando el ejercicio con un volumen de 3.421.611 toneladas, supone una leve disminución de 0,61 % sobre el del ejercicio anterior.

Fue el significativo aumento del tráfico de mercancías sólidas a granel --fundamentalmente el que se realiza sin instalación especial-- el que, en 2016, impulsó el indicado crecimiento, con un aumento del 53,09 %. En 2017, prácticamente se han mantenido los niveles del año 2016, con una disminución del 1,43%, alcanzando 1.877.180 toneladas movidas, repartidas en 127.445 por instalación especial, con un crecimiento del 8,64% y 1.749.735 toneladas sin instalación especial, con una disminución del 2,09%.

La mercancía general, con 1.503.202 toneladas en 2017, ha tenido un leve crecimiento del 0,56%, consolidando también el fuerte crecimiento, del 16,23%, experimentado en 2016. Dentro de la mercancía general, el comportamiento de sus distintos componentes ha sido desigual; la mercancía general en contenedor, ha crecido un 4,19%, pasando de las 1.152.550 toneladas de 2016 a las 1.200.788 de 2017. La mercancía general convencional, sin embargo, ha experimentado una disminución del 10,36%, pasando de 231.133 toneladas en 2016 a 207.196 en 2017. Si consideramos el número de contenedores movidos, se ha producido un aumento en el número de TEUS del 2,97%, pasando de los 159.664 en 2016 a 164.410 en 2017.

De la disminución del tráfico, se deriva un descenso de la tasa a la mercancía del 2,4%, alcanzando los 2.217 miles de euros en 2017, frente a los 2.272 miles de euros en 2016.

El tráfico de pasajeros ha disminuido un 11,48% respecto a 2016, pasando de 256.671 a 227.211 en 2017. El número de pasajeros de cruceros ha disminuido levemente, pasando de los 89.000 en 2016 a los 86.482 en 2017, con una disminución del 2,83%, el número de escalas ha aumentado en 2 pasando de 54 en 2016 a 56 en 2017. Por otro lado, el pasaje en ferry, con la línea marítima a Argelia, ha disminuido un 16,07% respecto al año anterior, pasando de 167.671 en 2016 a 140.729 en 2017, al igual que el movimiento de vehículos en régimen de pasaje, vinculado a las líneas con Argelia, que ha bajado un 14,48%.

Como resultado de este movimiento de pasajeros y vehículos, la tasa al pasaje ha disminuido un 12,2%, pasando de los 554 miles de euros en 2016 a 486 miles de euros en 2017.

En 2016 se ha producido una disminución de las toneladas de arqueado bruto (GT) movidas en el puerto de Alicante del 4,9%, alcanzando 12.189.966 GT, con una disminución del 9,18 % en el número de escalas, que se han situado en 841. A pesar de la disminución de las escalas y el GT, se ha producido un fuerte incremento de la tasa al buque del 26,9%, debido al incremento de las estancias de larga duración y al aumento de tamaño de los buques graneleros, así, se ha pasado de una tasa del buque de 1.777 miles euros, en 2016, a 2.255 miles euros en 2017.

Los ingresos por las tasas de ocupación y aprovechamiento procedentes de concesiones y autorizaciones han subido, en conjunto, un 4,3% y suponen 5.986 miles de euros, lo que supone el 47,6% del Importe Neto de la Cifra de Negocio.

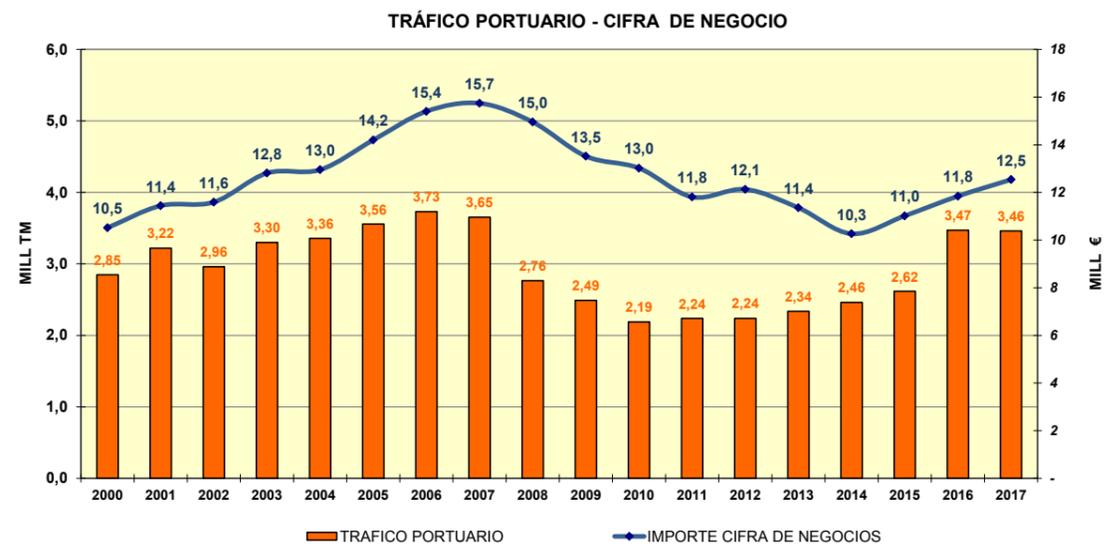
Completando los ingresos por tasas, señalar que el importe recaudado por la tasa de ayudas a la navegación ha ascendido a 176 miles de euros, lo que supone una disminución del 11,2% en relación al año anterior. Respecto a la tasa de la "pesca fresca", con menor impacto en el conjunto de ingresos, ha recaudado, en 2017, 16 mil euros, lo que supone un incremento del

169% respecto al año anterior, aunque hay que tener en cuenta que fue en el primer trimestre de 2017 cuando se ha puesto en funcionamiento la lonja de pescado.

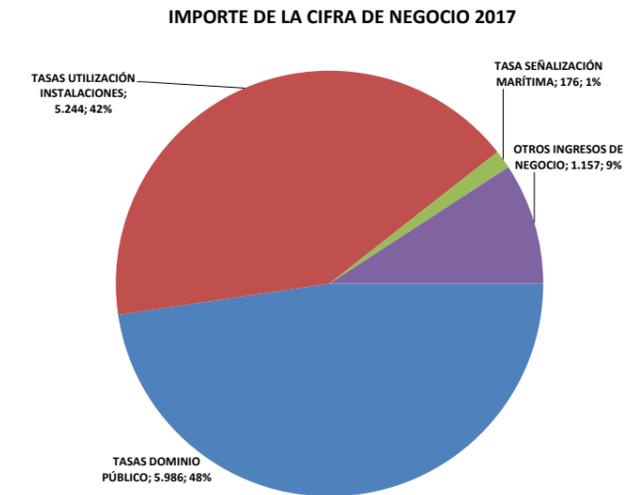
La partida "Otros ingresos de negocio" ha ascendido a 1.157 miles de euros, lo que supone un incremento del 4,8% respecto al ejercicio anterior; siendo los ingresos por suministro eléctrico a terceros el principal concepto, con 421 mil euros, un 6,3% más que en 2016. En cuanto al suministro de agua a terceros, el importe facturado en 2017 ha sido de 208 mil euros, lo que supone una disminución del 13,9% respecto al ejercicio precedente. Entre este tipo de ingresos es destacable la tasa por recogida de residuos de los buques, que ha supuesto, este año, un total de 344 mil euros, con un crecimiento del 3,5% respecto al anterior. El resto de ingresos que se incluyen en este epígrafe son de menor cuantía, como la recogida de residuos sólidos urbanos, el aparcamiento de vehículos, etc.

Como consecuencia de todo lo anterior, el Importe Neto de la Cifra de Negocio ha ascendido en 2017 a 12.563.589,59 euros, lo que supone un crecimiento del 5,5% respecto a 2016.

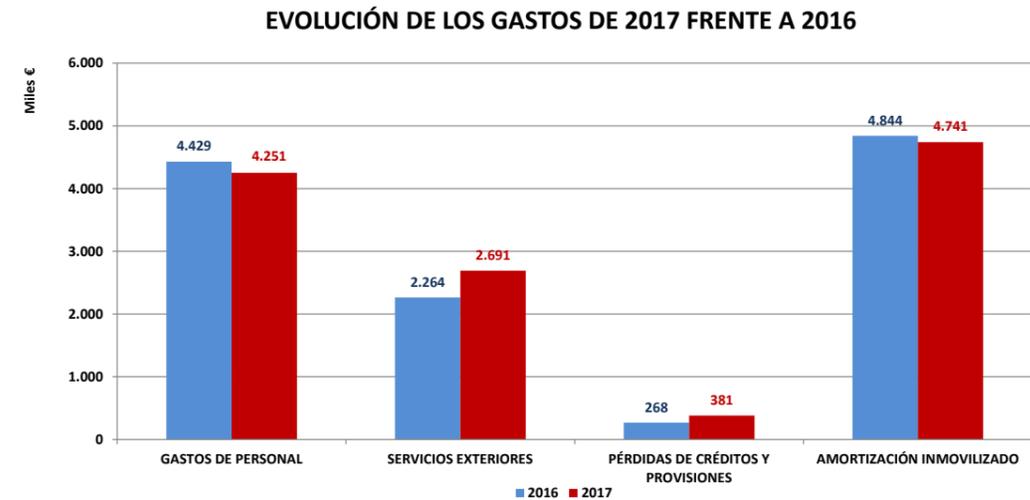
En la siguiente gráfica se muestra la evolución tanto del tráfico portuario de mercancías, como de la cifra de negocio.



El siguiente gráfico muestra la composición de la cifra de negocio:



En cuanto a los gastos, en 2017 se ha mantenido el esfuerzo de los últimos años por reducir los corrientes. En la gráfica siguiente se puede apreciar la evolución de los principales gastos de explotación entre 2016 y 2017.

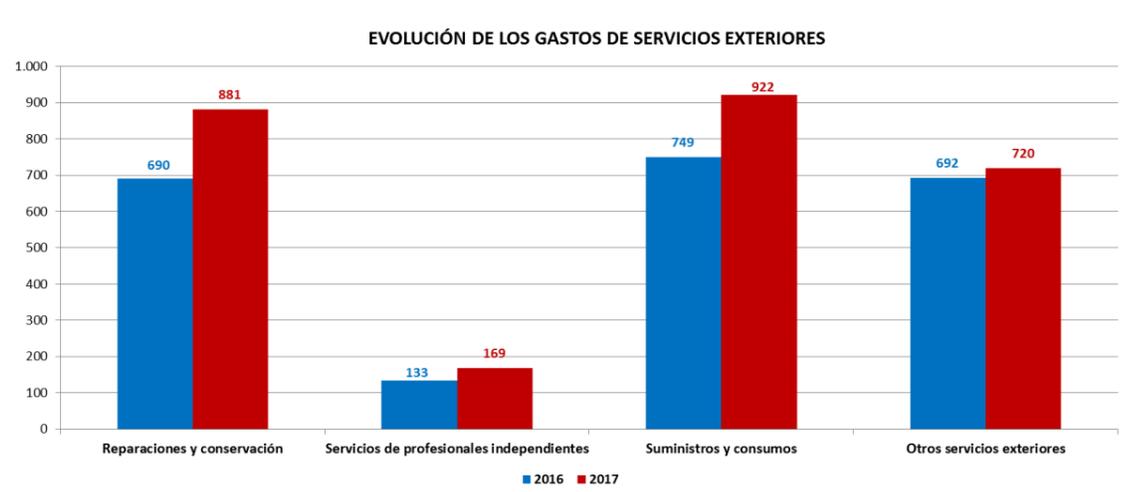


Los gastos de personal han registrado una disminución del 4%, pasando de 4,43 millones de euros en 2016 a 4,25 en 2017, como consecuencia de la reducción de efectivos en la plantilla, por la baja tasa de reposición.

Las amortizaciones del inmovilizado han supuesto un cargo a resultados de 4,74 millones de euros, con una disminución del 2,1% frente al ejercicio anterior.

Los gastos por servicios exteriores han aumentado en la mayor parte de los epígrafes que los componen, pasando de 2,26 millones de euros en 2016 a 2,69 millones en 2017, lo que supone un crecimiento del 18,8%.

La evolución de los principales gastos de servicios exteriores, entre 2016 y 2017, se muestra en el gráfico siguiente.



El crecimiento más importante se ha producido en el concepto Reparaciones y Conservación, con un incremento de 191 mil €, un 27,7%, debido fundamentalmente a las necesidades de mejora de las condiciones de mantenimiento de instalaciones por la salida de la Volvo Ocean Race y a la puesta en marcha del contrato de mantenimiento, que ha supuesto realizar actividades de mantenimiento pendientes de años anteriores. Así mismo, los Suministros han aumentado en 172 mil €, un 23%, aunque hay que tener en cuenta que en el

ejercicio anterior se produjo una disminución en el canon de saneamiento de 110 mil €. El epígrafe de Servicios de Profesionales Independientes ha sufrido un incremento del 26,9%, lo que suponen 36 mil €, éste se ha producido por la contratación de los servicios para la realización del Plan Estratégico del Puerto de Alicante. La partida de otros servicios exteriores ha tenido un aumento del 4%, pasando de 692 a 720 miles de euros.

En el epígrafe de Pérdidas, deterioros y variación de provisiones por operaciones de tráfico, se ha seguido un criterio de máxima prudencia, provisionando en general por tramos, excepto en aquellos casos en los que se ha considerado que existe un importante riesgo de impago, en los que los créditos han sido provisionados al 100%. En el ejercicio 2017 se han dotado provisiones por insolvencias de clientes por importe de 381 mil, debidas sobre todo a la situación concursal de Marina de Poniente cuya deuda está provisionada al 100%, al igual que la de la mercantil Procoypro.

En resumen, el resultado del ejercicio ha sido de 1.565.999,51 euros, lo que supone un crecimiento del 5,7% respecto al año anterior, en el que se situaron en 1.482.197,09 euros.

Los recursos generados por las operaciones en el 2017 se han situado en 4.797.319,97 € frente a los 4.441.377,30 euros de 2016, con un crecimiento del 8%, consiguiendo como recursos generados el 38,2 % del importe neto de la cifra de negocio.

Las mejoras producidas tanto en los ingresos como en el ahorro de gastos, se han traducido en un incremento de los recursos generados, lo que unido a las mejoras producidas en los cobros de clientes, así como la disminución del volumen de inversión en los últimos ejercicios, ha culminado una serie de años de progresiva disminución del endeudamiento, habiendo pasado de un volumen de endeudamiento de 8,2 millones de euros a finales de 2014 a 2,3 millones de euros al cierre de 2015, quedando totalmente eliminados en 2016, y manteniéndose la misma situación en 2017, con un saldo positivo de tesorería, al cierre, de 5,45 millones de €.

# CUENTAS ANUALES AUTORIDAD PORTUARIA DE ALICANTE

Ejercicio 2017

21377445A  
JUAN  
ANTONIO  
GISBERT (R:  
Q0367005F)

Firmado digitalmente por 21377445A  
JUAN ANTONIO GISBERT (R:  
Q0367005F)  
Nombre de reconocimiento (DN):  
2.5.4.13=Ref:AEAT/AEAT0333/PUESTO  
1/37265/21092017084823,  
serialNumber=IDCES-21377445A,  
givenName=JUAN ANTONIO,  
sn=GISBERT GARCIA, cn=21377445A  
JUAN ANTONIO GISBERT (R:  
Q0367005F), 2.5.4.97=VATES-  
Q0367005F, o=AUTORIDAD  
PORTUARIA DE ALICANTE Mº  
FOMENTO, c=ES  
Fecha: 2018.03.29 13:47:30 +02'00'

**CUENTAS ANUALES DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE**  
**ALICANTE**

BALANCE DE SITUACIÓN

PÉRDIDAS Y GANANCIAS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

MEMORIA ANUAL

**AUTORIDAD PORTUARIA DE ALICANTE**  
**Balance al cierre del ejercicio 2017**

(en euros)

ACTIVO	2017	2016	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2017	2016
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>174.758.906,28</b>	<b>176.427.845,94</b>	<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>178.857.163,72</b>	<b>179.175.583,45</b>
<b>I. Inmovilizado intangible</b>	<b>145.664,93</b>	<b>104.259,10</b>	<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>139.970.293,78</b>	<b>138.404.294,27</b>
1. Propiedad industrial y otro inmovilizado intangible	-	-	<b>I. Patrimonio</b>	<b>97.166.623,65</b>	<b>97.166.623,65</b>
2. Aplicaciones informáticas	118.552,53	104.259,10	<b>II. Resultados acumulados</b>	<b>41.237.670,62</b>	<b>39.755.473,53</b>
3. Anticipos para inmovilizaciones intangibles	27.112,40	-	<b>III. Resultado del ejercicio</b>	<b>1.565.999,51</b>	<b>1.482.197,09</b>
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>131.154.957,54</b>	<b>132.446.741,25</b>	<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1. Terrenos y bienes naturales	50.068.058,56	50.060.568,21	<b>I. Activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2. Construcciones	78.383.662,98	81.041.072,08	<b>II. Operaciones de cobertura</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
3. Equipamientos e instalaciones técnicas	206.276,49	198.614,84	<b>III. Otros</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4. Inmovilizado en curso y anticipos	2.182.017,95	810.009,05	<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>38.886.869,94</b>	<b>40.771.289,18</b>
5. Otro inmovilizado	314.941,56	336.477,07	<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>2.557.574,49</b>	<b>1.744.301,71</b>
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>	<b>43.427.465,01</b>	<b>43.858.472,75</b>	<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	<b>2.088.243,52</b>	<b>1.428.053,80</b>
1. Terrenos	34.400.632,71	34.400.632,71	1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	15.043,41	18.654,59
2. Construcciones	9.026.832,30	9.457.840,04	2. Provisión para responsabilidades	708.305,01	334.656,27
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	3. Otras provisiones	1.364.895,10	1.074.742,94
1. Instrumentos de patrimonio	-	-	<b>II. Deudas a largo plazo</b>	<b>469.330,97</b>	<b>316.247,91</b>
2. Créditos a empresas	-	-	1. Deudas con entidades de crédito.	-	-
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>8.876,12</b>	<b>7.500,95</b>	2. Proveedores de inmovilizado a largo plazo	-	-
1. Instrumentos de patrimonio	-	-	3. Otras deudas	469.330,97	316.247,91
2. Créditos a terceros	8.062,11	6.686,94	<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
3. Administraciones Públicas, subvenciones oficiales pendientes de cobro	-	-	<b>IV. Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4. Otros activos financieros	814,01	814,01	<b>V. Periodificaciones a largo plazo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>2.627.655,51</b>	<b>1.796.300,49</b>
<b>VII. Deudores comerciales no corrientes</b>	<b>21.942,68</b>	<b>10.871,89</b>	<b>II. Provisiones a corto plazo</b>	<b>6.269,30</b>	<b>6.269,30</b>
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>9.283.487,44</b>	<b>6.288.339,71</b>	<b>III. Deudas a corto plazo</b>	<b>1.908.187,15</b>	<b>997.540,00</b>
<b>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	1. Deudas con entidades de crédito	-	-
<b>II. Existencias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	2. Proveedores de inmovilizado a corto plazo	1.546.577,42	703.968,17
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>3.827.698,35</b>	<b>3.896.319,01</b>	3. Otros pasivos financieros	361.609,73	293.571,83
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	3.147.467,99	3.389.665,38	<b>IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>-</b>	<b>3.635,50</b>
2. Clientes y deudores, empresas del grupo y asociadas	-	-	<b>V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>713.199,06</b>	<b>788.855,69</b>
3. Deudores varios	23.153,94	23.458,39	1. Acreedores y otras cuentas a pagar	362.849,20	493.801,31
4. Administrac. Públicas, subvenciones oficiales ptes. de cobro	362.905,99	362.905,99	2. Administraciones Públicas, anticipos de subvenciones	-	-
5. Otros créditos con las Administraciones Públicas	294.170,43	120.289,25	3. Otras deudas con las Administraciones Públicas	350.349,86	295.054,38
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c.p.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>VI. Periodificaciones</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>V. Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>184.042.393,72</b>	<b>182.716.185,65</b>
1. Instrumentos de patrimonio	-	-	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>184.042.393,72</b>	<b>182.716.185,65</b>
2. Créditos a empresas	-	-			
3. Otros activos financieros	-	-			
<b>VI. Periodificaciones</b>	<b>1.222,80</b>	<b>1.200,00</b>			
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>5.454.566,29</b>	<b>2.390.820,70</b>			
1. Tesorería	5.454.566,29	2.390.820,70			
2. Otros activos líquidos equivalentes	-	-			

AUTORIDAD PORTUARIA DE ALICANTE

Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

Cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2017  
(en euros)

	(Debe) Haber	
	2017	2016
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>12.563.489,59</b>	<b>11.908.332,00</b>
<b>A. Tasas portuarias</b>	<b>11.406.196,58</b>	<b>10.804.010,93</b>
a) Tasa de ocupación	3.732.552,25	3.629.194,63
b) Tasas de utilización	5.244.079,60	4.866.992,70
1. Tasa del buque (T1)	2.255.422,00	1.777.400,55
2. Tasa de las embarcaciones deportivas y de recreo (T5)	269.791,71	258.559,43
3. Tasa del pasaje (T2)	485.845,18	553.550,17
4. Tasa de la mercancía (T3)	2.217.338,73	2.271.644,71
5. Tasa de la pesca fresca (T4)	15.681,98	5.837,84
6. Tasa por utilización especial de la zona de tránsito (T6)	0,00	-
c) Tasa de actividad	2.253.499,45	2.109.512,87
d) Tasa de ayudas a la navegación	176.065,28	198.310,73
<b>B. Otros ingresos de negocio</b>	<b>1.157.293,01</b>	<b>1.104.321,07</b>
a) Importes adicionales a las tasas	15.903,90	13.837,21
b) Tarifas y otros (no incluido Marpol)	1.141.389,11	1.090.483,86
c) Tarifas por el servicio de recepción de desechos generados por buques	-	-
<b>3. Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>1.711.583,50</b>	<b>1.611.521,95</b>
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	350.332,73	250.723,96
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	10.790,26	-
c) Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas	633.460,51	633.432,99
d) Fondo de Compensación Interportuario recibido	717.000,00	727.365,00
<b>6. Gastos de personal</b>	<b>(4.251.197,21)</b>	<b>(4.429.093,82)</b>
a) Sueldos, salarios y asimilados	(3.142.074,44)	(3.262.688,75)
b) Indemnizaciones	(22.044,58)	(68.257,49)
c) Cargas sociales	(1.087.078,19)	(1.113.374,33)
d) Provisiones	0,00	15.226,75
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>(4.845.048,86)</b>	<b>(3.803.437,50)</b>
a) Servicios exteriores	(2.691.270,08)	(2.264.439,57)
1. Reparaciones y conservación	(881.436,35)	(689.994,60)
2. Servicios de profesionales independientes	(168.567,71)	(132.806,08)
3. Suministros y consumos	(921.540,59)	(749.315,52)
4. Otros servicios exteriores	(719.725,43)	(692.323,37)
b) Tributos	(605.848,64)	(627.105,20)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	(380.875,75)	(268.059,98)
d) Otros gastos de gestión corriente	(511.893,95)	(72.202,52)
e) Aportación a Puertos del Estado art. 19.1.b) TRLPEMM.	(432.160,44)	(400.630,23)
f) Fondo de Compensación Interportuario aportado	(223.000,00)	(171.000,00)
<b>8. Amortizaciones del inmovilizado</b>	<b>(4.741.250,01)</b>	<b>(4.843.542,80)</b>
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>	<b>1.250.958,73</b>	<b>1.353.105,49</b>
<b>10. Excesos de provisiones</b>	<b>35.711,51</b>	<b>-</b>
<b>11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>(204.413,79)</b>	<b>(341.603,54)</b>
a) Deterioros y pérdidas	-	(91.590,47)
b) Resultados por enajenaciones y otras	(204.413,79)	(250.013,07)
<b>Otros resultados</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
a) Ingresos excepcionales	-	-
b) Gastos excepcionales	-	-
<b>A.1. RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+3+5+6+7+8+9+10+11)</b>	<b>1.519.833,46</b>	<b>1.455.281,78</b>
<b>12. Ingresos financieros</b>	<b>46.166,05</b>	<b>47.036,00</b>
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	-	-
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	46.166,05	47.036,00
c) Incorporación al activo de gastos financieros	-	-
<b>13. Gastos financieros</b>	<b>-</b>	<b>(20.120,69)</b>
a) Por deudas con terceros	-	(20.120,69)
b) Por actualización de provisiones	-	-
<b>14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>
<b>16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>
a) Deterioros y pérdidas	-	-
b) Resultados por enajenaciones y otras	0,00	-
<b>A.2. RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+16)</b>	<b>46.166,05</b>	<b>26.915,31</b>
<b>A.3. RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)</b>	<b>1.565.999,51</b>	<b>1.482.197,09</b>
<b>17. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>
<b>A.4. RESULTADO DEL EJERCICIO (A.3+17)</b>	<b>1.565.999,51</b>	<b>1.482.197,09</b>

AUTORIDAD PORTUARIA DE ALICANTE

Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2017  
(en euros)

CONCEPTO	2017	2016
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (+/-1+/-2+/-3+/-4)</b>	<b>5.533.770,08</b>	<b>4.734.505,29</b>
<b>1. Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>1.565.999,51</b>	<b>1.482.197,09</b>
<b>2. Ajustes del resultado</b>	<b>3.679.154,41</b>	<b>3.488.629,90</b>
a) Amortización del inmovilizado (+)	4.741.250,01	4.843.542,80
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	-	91.590,47
c) Variación de provisiones (+/-)	664.075,90	305.050,79
d) Imputación de subvenciones (-)	(1.250.958,73)	(1.353.105,49)
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	204.413,79	250.013,07
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)	-	-
g) Ingresos financieros (-)	(46.166,05)	(47.036,00)
h) Gastos financieros (+)	-	20.120,69
i) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)	-	-
j) Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas (-)	(633.460,51)	(633.432,99)
k) Imputación a rdos. anticipos recibidos por ventas o prestación de servicios (-)	-	-
l) Otros ingresos y gastos (+/-)	-	11.886,56
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>254.907,78</b>	<b>(247.503,02)</b>
a) Existencias (+/-)	-	-
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	159.172,54	47.386,19
c) Otros activos corrientes (+/-)	(22,80)	(1.200,00)
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	(79.292,13)	(251.703,90)
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	221.120,96	1.514,69
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	(46.070,79)	(43.500,00)
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>33.708,38</b>	<b>11.181,32</b>
a) Pagos de intereses (-)	-	(20.120,69)
b) Cobros de dividendos (+)	-	-
c) Cobros de intereses (+)	46.166,05	47.036,00
d) Pagos de principales e intereses de demora por litigios tarifarios (-)	-	-
e) Cobros (pagos) de OPPE para el pago de principales e intereses por litigios tarifarios (+)	-	-
f) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	(8.571,49)	(15.588,85)
g) Otros pagos (cobros) (-/+)	(3.886,18)	(145,14)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (7-6)</b>	<b>(2.470.024,49)</b>	<b>(567.578,46)</b>
<b>6. Pagos por inversiones (-)</b>	<b>(2.421.668,93)</b>	<b>(508.439,44)</b>
a) Empresas del grupo y asociadas	-	-
b) Inmovilizado intangible	(81.799,91)	(19.647,69)
c) Inmovilizado material	(2.339.869,02)	(488.791,75)
d) Inversiones inmobiliarias	-	-
e) Otros activos financieros	-	-
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
g) Otros activos	-	-
<b>7. Cobros por desinversiones (+)</b>	<b>(48.355,56)</b>	<b>(59.139,02)</b>
a) Empresas del grupo y asociadas	-	-
b) Inmovilizado intangible	-	-
c) Inmovilizado material	-	6.636,36
d) Inversiones inmobiliarias	-	-
e) Otros activos financieros	-	-
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
g) Otros activos	(48.355,56)	(65.775,38)
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (+/-9+/-10)</b>	<b>-</b>	<b>(1.801.820,55)</b>
<b>9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>455.126,01</b>
a) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	-	455.126,01
b) Aumento/Disminución de Patrimonio (+/-)	-	-
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>	<b>-</b>	<b>(2.256.946,56)</b>
a) Emisión	-	-
1. Deudas con entidades de crédito (+)	-	-
2. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	-	-
3. Otras deudas (+)	-	-
b) Devolución y amortización de	-	(2.256.946,56)
1. Deudas con entidades de crédito (-)	-	(2.256.946,56)
2. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	-	-
3. Otras deudas (+)	-	-
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-C)</b>	<b>3.063.745,59</b>	<b>2.365.106,28</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	2.390.820,70	25.714,42
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	5.454.566,29	2.390.820,70

AUTORIDAD PORTUARIA DE ALICANTE

**Puertos del Estado**  
DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2017

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2017

(en euros)

CONCEPTO	2017	2016
<b>A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>1.565.999,51</b>	<b>1.482.197,09</b>
<b>B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (I+II+III+V)</b>	<b>-</b>	<b>666.966,64</b>
<b>I. Por valoración de instrumentos financieros</b>	-	-
1. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Otros ingresos/gastos	-	-
<b>II. Por coberturas de flujos de efectivos</b>	-	-
<b>III. Subvenciones, donaciones y legados</b>	-	666.966,64
<b>V. Efecto impositivo</b>	-	-
<b>C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)</b>	<b>(1.884.419,24)</b>	<b>(2.825.102,33)</b>
<b>VI. Por valoración de activos y pasivos</b>	-	-
1. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Otros ingresos/gastos	-	-
<b>VII. Por coberturas de flujos de efectivos</b>	-	-
<b>VIII. Subvenciones, donaciones y legados</b>	(1.884.419,24)	(2.825.102,33)
<b>IX. Efecto impositivo</b>	-	-
<b>Total de ingresos y gastos reconocidos (A+B+C)</b>	<b>(318.419,73)</b>	<b>(675.938,60)</b>

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2017

(en euros)

	Patrimonio	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Ajustes por cambio de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Total
<b>A. SALDO FINAL DEL AÑO 2015</b>	<b>97.166.623,65</b>	<b>40.043.208,28</b>	<b>538.732,58</b>	-	<b>42.929.424,87</b>	<b>180.677.989,38</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2015 y anteriores	-	(826.467,33)	-	-	-	(826.467,33)
II. Ajustes por errores 2015 y anteriores	-	-	-	-	-	-
<b>B. SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2016</b>	<b>97.166.623,65</b>	<b>39.216.740,95</b>	<b>538.732,58</b>	-	<b>42.929.424,87</b>	<b>179.851.522,05</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	1.482.197,09	-	(2.158.135,69)	(675.938,60)
II. Operaciones con socios o propietarios (*)	-	-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	538.732,58	(538.732,58)	-	-	-
<b>C. SALDO FINAL DEL AÑO 2016</b>	<b>97.166.623,65</b>	<b>39.755.473,53</b>	<b>1.482.197,09</b>	-	<b>40.771.289,18</b>	<b>179.175.583,45</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2016	-	-	-	-	-	-
II. Ajustes por errores 2016	-	-	-	-	-	-
<b>D. SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2017</b>	<b>97.166.623,65</b>	<b>39.755.473,53</b>	<b>1.482.197,09</b>	-	<b>40.771.289,18</b>	<b>179.175.583,45</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	1.565.999,51	-	(1.884.419,24)	(318.419,73)
II. Operaciones con socios o propietarios (*)	-	-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	1.482.197,09	(1.482.197,09)	-	-	-
<b>E. SALDO FINAL DEL AÑO 2017</b>	<b>97.166.623,65</b>	<b>41.237.670,62</b>	<b>1.565.999,51</b>	-	<b>38.886.869,94</b>	<b>178.857.163,72</b>

**MEMORIA ANUAL 2017**

## I. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.

En virtud de lo dispuesto en la Ley 27/1992, de 24 de noviembre, de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, la Autoridad Portuaria de Alicante (en adelante, la APA o la Entidad) se constituyó el 1 de enero de 1993, mediante la transformación del Organismo Autónomo preexistente “Junta del Puerto de Alicante”, al que sucedió en la titularidad de su patrimonio, radicando su domicilio social en Muelle de Poniente 11, código postal 03001 de Alicante.

La Autoridad Portuaria es una Entidad de Derecho Público con personalidad jurídica y patrimonio propio, independiente de los del Estado, con plena capacidad de obrar para el desarrollo de sus fines, y actúa con sujeción al ordenamiento jurídico privado. Se rige por su legislación específica, por las disposiciones de la Ley General Presupuestaria que le sean de aplicación y, supletoriamente, por la Ley 6/1998, de 14 de abril, de Organización y Funcionamiento de la Administración General del Estado.

En el ejercicio 2004, entró en vigor la Ley 48/2003 de “Régimen Económico de Puertos de Interés General”, modificando parcialmente el marco normativo, especialmente en lo referido al régimen económico de la APA. Asimismo, durante el año 2010, se aprobó la Ley 33/2010 de 5 de agosto, que modifica parcialmente las Leyes 48/2003 y 27/1992, entrando en vigor de manera progresiva.

Finalmente, en el año 2011, se aprueba el Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 38 de la Ley 27/1992, el ámbito territorial de competencias de la Entidad es el comprendido dentro de los límites de la zona de servicio del Puerto de Alicante y los espacios afectados al servicio de señalización marítima cuya gestión tiene asignados.

Tiene como objetivos generales:

1. La realización, autorización y control, en su caso, de las operaciones marítimas y terrestres relacionadas con el tráfico portuario, y de los servicios portuarios para lograr que se desarrollen en

condiciones óptimas de eficacia, economía, productividad y seguridad, sin perjuicio de la competencia de otras autoridades.

2. La ordenación de la zona de servicio de la APA y de los usos portuarios, en coordinación con las Administraciones competentes en materia de ordenación del territorio y urbanismo.
3. La planificación, proyecto, construcción, conservación y explotación de las obras y servicios de la APA, y el de las señales marítimas que tenga encomendadas, con sujeción a lo establecido en la Ley de Puertos del Estado.
4. La gestión del dominio público portuario y de las señales marítimas que le sean adscritas.
5. La optimización de la gestión económica y la rentabilización del patrimonio y de los recursos que tengan asignados.
6. El fomento de actividades industriales y comerciales relacionadas con el tráfico marítimo y portuario.
7. La promoción de la participación de la iniciativa privada en la financiación, construcción, explotación de las instalaciones portuarias y en las prestaciones de servicios, a través del otorgamiento de las correspondientes autorizaciones y concesiones, tanto demaniales como de obra pública.
8. La coordinación de las operaciones de los distintos modos de transporte en el espacio portuario.

La Entidad identifica su ejercicio económico con el año natural, constituyendo sus recursos económicos los siguientes:

- Los productos y rentas de su patrimonio, así como los procedentes de la enajenación de sus activos y los remanentes resultantes del ejercicio económico anterior.
- Los ingresos ordinarios y extraordinarios obtenidos en el ejercicio de sus actividades, que tendrán el carácter de recursos de Derecho Privado.
- Los ingresos procedentes de la utilización de bienes de dominio público portuario, mediante el otorgamiento de concesiones y autorizaciones.
- Los ingresos procedentes de la prestación de servicios al público o del ejercicio de actividades industriales y comerciales en el ámbito portuario.
- Las aportaciones recibidas de Puertos del Estado.
- Los que pudieran asignarse en los Presupuestos Generales del Estado o en los de otras Administraciones Públicas, así como las subvenciones y auxilios, cualquiera que sea su procedencia.
- Los procedentes de créditos, préstamos y demás operaciones financieras que puedan concertar.

- El producto de la aplicación del régimen sancionador previsto en la Ley de Puertos del Estado mencionada.
- Cualquier otro que les sea atribuido.

Hasta el 1 de enero de 1993, fecha de la entrada en vigor de la Ley 27/1992, de 24 de noviembre, de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, el puerto estaba regido por un organismo Autónomo de la Administración del Estado, por lo que las normas de contabilidad estaban sometidas a lo que señalaba la Administración del Estado. A este respecto, la principal legislación aplicable era:

- Plan General de Contabilidad Pública de 14 de octubre de 1981, modificado por la Resolución de 27 de diciembre de 1989 de la Intervención General de la Administración del Estado.
- Orden Ministerial del Ministerio de Economía y Hacienda de 31 de marzo de 1986 por la que se aprueba la Instrucción de Contabilidad de los Organismos Autónomos del Estado.
- Adaptación del Plan General de Contabilidad Pública a los Puertos Españoles, realizada por la Intervención General de la Administración del Estado.

## II. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

### 1. IMAGEN FIEL

Las cuentas anuales del ejercicio 2017, que han sido formuladas por el Presidente de la APA, se han obtenido de los registros contables de la Entidad y se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad, de forma que muestran la imagen fiel de su patrimonio, de su situación financiera y de sus resultados, así como de la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo. Las cuentas anuales se someterán a la aprobación del Consejo de Administración, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación. Por su parte, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2016 fueron aprobadas en la reunión del Consejo de Administración del 29 de junio de 2017.

### 2. PRINCIPIOS CONTABLES NO OBLIGATORIOS APLICADOS

Los principios y criterios de valoración contables aplicados en la preparación de las cuentas anuales del ejercicio 2017 son los que se resumen en la Nota IV de esta Memoria, establecidos por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad.

Todos los principios contables obligatorios con incidencia en el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la Autoridad Portuaria se han aplicado en su elaboración.

No obstante, y como se desarrollará en la Nota IV.2 de la presente memoria, con fecha 1 de enero de 1999 entró en vigor el Manual de Tratamiento de los Activos Materiales Portuarios, elaborado por Puertos del Estado, en el cual se especifican los criterios a seguir en la valoración de los distintos elementos del inmovilizado material, y que introduce algunos cambios significativos en el tratamiento de determinadas operaciones singulares cuya ejecución atiende al carácter público de las Autoridades Portuarias, por lo que les resultan de aplicación las normas contenidas en el Plan General de Contabilidad Pública, y en el Documento 6 de la Comisión de Principios y Normas Contables Públicas de la Intervención General de la Administración del Estado.

La comparación del ejercicio actual con el anterior se puede realizar directamente puesto que no hay ninguna modificación de la estructura del Balance ni de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Ambos ejercicios están contabilizados según el Plan General de Contabilidad aprobado mediante el Real Decreto 1514/2007 de 16 de noviembre, y modificado posteriormente por el Real Decreto 1159/2010 de 17 de septiembre. Asimismo, se han adaptado a las normas y resoluciones del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas conforme estas fueron apareciendo.

### 3. ASPECTOS CRÍTICOS DE LA VALORACIÓN Y ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE

En la preparación de las cuentas anuales, la Entidad ha tenido que utilizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de activos, pasivos, ingresos y gastos y al desglose de activos y pasivos contingentes a la fecha de emisión de las presentes cuentas anuales.

Las estimaciones y las asunciones relacionadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias, cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y asunciones respectivas son revisadas de forma continuada; los efectos de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual se realizan, si éstas afectan sólo a ese período, o en el período de la revisión y futuros, si la revisión afecta a ambos.

Los juicios, estimaciones y asunciones principales relativos a hechos futuros y otras fuentes de estimación inciertas a la fecha de formulación de las cuentas anuales, son los siguientes:

- Fiscalidad

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. En opinión de la Entidad no existen contingencias que pudieran resultar en pasivos adicionales significativos para la Entidad en caso de inspección.

- Deterioro de activos no financieros

La Entidad analiza al cierre de cada ejercicio, al menos si existen indicadores de deterioro para los activos no financieros, sometiéndose a la prueba de deterioro de valor cuando existen indicadores de su deterioro.

- Provisiones

La Entidad reconoce provisiones sobre riesgos, de acuerdo con la política contable indicada en la Nota IV.9 de esta memoria. La Entidad ha realizado juicios y estimaciones en relación con la probabilidad de ocurrencia de dichos riesgos, así como la cuantía de los mismos, y ha registrado una provisión cuando, cumpliendo con la definición de pasivo del Plan General de Contabilidad, el riesgo ha sido considerado como probable, estimando el coste que le originaría dicha obligación.

- Cálculo de los valores razonables, de los valores en uso y de los valores actuales

El cálculo de valores razonables, valores en uso y valores actuales implica el cálculo de flujos de efectivo futuros y la asunción de hipótesis relativas a los valores futuros de los flujos así como las tasas de descuento aplicables a los mismos. Las estimaciones y las asunciones relacionadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias.

#### 4. AGRUPACIÓN DE PARTIDAS

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

#### 5. CAMBIOS EN CRITERIOS CONTABLES

En el ejercicio 2017, la APA no ha efectuado cambios en criterios contables.

### III. APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de distribución de resultados, que presentará el Presidente de la APA al Consejo de Administración es la aplicación a la cuenta "Resultados acumulados" del resultado del ejercicio 2017.

	Euros
Bases de reparto:	
Ganancias antes del Fondo de Compensación Interportuario	1.071.832,09
Fondo de compensación Interportuario recibido	(717.000,00)
Fondo de compensación Interportuario aportado	223.000,00
Distribución:	
Total a resultados acumulados	1.565.999,51

### IV. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Entidad en la elaboración de sus cuentas anuales para el ejercicio 2017, de acuerdo con las establecidas por el Plan General Contable, han sido las siguientes:

#### 1. INMOVILIZADO INTANGIBLE

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado, entendidas estas últimas como pérdidas de valor que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un valor inferior a su valor en libros.

El inmovilizado intangible de la Entidad a 31 de diciembre de 2017 está compuesto por aplicaciones informáticas, las cuales se amortizan aplicando el método lineal en un periodo de cinco años, a partir de su entrada en funcionamiento.

## 2. INMOVILIZADO MATERIAL

El 1 de enero de 1993, fecha de su constitución, la APA registró el inmovilizado material adscrito a la preexistente Junta del Puerto de Alicante al valor por el que figuraba en los libros de ésta, con abono a la cuenta de “Patrimonio inicial”. Las normas de valoración aplicables al Puerto hasta esa fecha contemplaban la valoración de los elementos del inmovilizado material a su coste de adquisición revalorizado de acuerdo con los coeficientes establecidos anualmente por la extinta Dirección General de Puertos. El efecto neto de cada revalorización se abonó al epígrafe “Patrimonio inicial” del balance de situación de cada uno de los ejercicios (anteriores al 1 de enero de 1993). A partir de la fecha de contabilización de las revalorizaciones, las amortizaciones se calculaban sobre los nuevos valores del inmovilizado material.

Tras la constitución de los nuevos entes, el Ente Público Puertos del Estado realizó un estudio técnico a nivel nacional, concluyendo que era necesaria la modificación de las vidas útiles del inmovilizado material que se venían considerando por todas las Autoridades Portuarias. La APA registró, con cargo al epígrafe “Patrimonio inicial”, el defecto de amortización acumulada de los bienes que, de acuerdo con las vidas útiles determinadas en el mencionado estudio, debían estar amortizados al 31 de diciembre de 1992 y ajustó, adicionalmente, las dotaciones anuales de amortización que debían practicarse a partir del 31 de diciembre de 1992 para aquellos bienes con vida útil pendiente a dicha fecha.

La Intervención General de la Administración del Estado (I.G.A.E.), en sus informes sobre los estados financieros de las Autoridades Portuarias de los ejercicios 1993 y 1994, incluyó una excepción por no estar de acuerdo con el criterio utilizado por las Autoridades Portuarias en la contabilización del efecto producido por la aplicación de las nuevas vidas útiles en aquellos bienes con vida útil pendiente al 31 de diciembre de 1992. En este caso, las Autoridades Portuarias aplicaron el criterio de amortizar el valor neto contable en los años restantes de vida útil según las nuevas tablas, mientras que la I.G.A.E. entendía que la amortización debería recalcularse de acuerdo con las nuevas vidas útiles y recoger el correspondiente ajuste con cargo al “Patrimonio Inicial”.

El Ente Público Puertos del Estado y las Autoridades Portuarias presentaron alegaciones a la interpretación de la I.G.A.E., manifestando que la modificación de las tablas de vidas útiles no suponía que las del año 1965 (vigentes hasta 31 de diciembre de 1992) fueran incorrectas, sino que en sus treinta años de vigencia se habían producido modificaciones sustanciales. Por lo tanto, no

deberían corregirse las amortizaciones que históricamente fueron registradas por las Juntas de Puertos, sino que el valor neto contable de los bienes debería amortizarse en los años de vida útil restante.

Teniendo en cuenta las diferencias de criterio entre la I.G.A.E. y el Ente Público Puertos del Estado, ambos se sometieron al arbitraje de la Subsecretaria del Ministerio de Obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente, la cual, a su vez, sometió a la consideración del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (I.C.A.C.) el examen y dictamen sobre la cuestión discrepante antes mencionada.

El Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas puso de manifiesto en su dictamen que teniendo en cuenta que las Autoridades Portuarias suceden en la titularidad del patrimonio a las Juntas de Puertos y Puertos Autónomos, y que los Organismos que se extinguen estaban sometidos a un régimen contable distinto al que corresponde a los nuevos, parece que debe ajustarse la valoración del citado patrimonio a los principios y normas contenidos en la legislación mercantil, en la medida que aquélla no se ajuste a éstos. Esta última circunstancia, podría hacer que el tratamiento de los posibles ajustes que pudieran ponerse de manifiesto, se trataran de forma similar a lo dispuesto en la Disposición Transitoria Primera del Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, que contemplaba la posibilidad de que si se modifican las valoraciones anteriores al citado Plan, los ajustes que resultaran debían realizarse con contrapartida de “Patrimonio inicial”.

En base a estas consideraciones, la adscripción de los bienes de las extintas Juntas del Puerto a las Autoridades Portuarias es asimilable a una aportación no dineraria, por lo que a efectos de la determinación del patrimonio inicial la valoración de los mismos debería efectuarse por su valor venal de acuerdo con principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados.

En base a estos antecedentes, el Ente Público Puertos del Estado decidió contratar a un experto independiente para calcular el valor venal de una parte de los bienes del inmovilizado de las Autoridades Portuarias, referido dicho valor al 1 de enero de 1993, así como la vida útil de los mismos. En 1995 y en base al informe del experto, las Autoridades Portuarias dieron de baja el valor contable del inmovilizado tasado y su correspondiente amortización acumulada y de alta los bienes a su valor venal, habiéndose contabilizado estas bajas y alta con cargo y abono, respectivamente, al epígrafe “Patrimonio Inicial”.

Por lo que se refiere a la APA, el efecto de la citada regularización supuso un incremento del “Patrimonio inicial” por importe de 77.978,21 euros, que fue registrado contablemente en el ejercicio 1995. Asimismo, durante el ejercicio 1995, la Entidad procedió al recalcular las dotaciones de amortización de los elementos sometidos a esta regularización, registrando el defecto de dotación de los ejercicios 1993 y 1994, que ascendía a 666.381,07 euros, con cargo al epígrafe “Resultados extraordinarios” de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 1995.

Con fecha 1 de enero de 1999 entró en vigor el Manual de Tratamiento de los Activos Materiales Portuarios, elaborado por Puertos del Estado, en el cual se especifican los criterios a seguir en la valoración de los distintos elementos del inmovilizado material, y que introduce algunos cambios significativos en el tratamiento de determinadas operaciones singulares cuya ejecución atiende al carácter público de las Autoridades Portuarias, por lo que les resultan de aplicación las normas contenidas en el Plan General de Contabilidad Pública, y en el Documento 6 de la Comisión de Principios y Normas Contables Públicas de la Intervención General de la Administración del Estado.

La APA realizó en 2000 un estudio pormenorizado de su inmovilizado material a partir de los saldos contabilizados en las cuentas de este epígrafe del balance de situación al 31 de diciembre de 1999, tomando en consideración los criterios y normas contables recogidas en el Manual. El alcance del estudio ha contemplado la realización de un inventario físico, así como la revisión de la documentación soporte. Como consecuencia de este estudio, la Entidad ha procedido a la regularización de algunos saldos históricos con cargo a los epígrafes “Patrimonio inicial”, “Patrimonio entregado al uso general” y “Gastos extraordinarios”, conforme a su casuística, estando pendiente de completarse el estudio con la tasación selectiva de determinados elementos complementaria a la realizada en 1995.

Por todo lo anteriormente indicado, el inmovilizado material al 31 de diciembre de 2017 se encuentra valorado de acuerdo con los tres criterios de valoración que se describen a continuación:

1. Parte de los elementos del inmovilizado adscrito el 1 de enero de 1993, se encuentra valorado a su valor venal a la citada fecha. Se trata de aquellos bienes que fueron objeto de la citada tasación realizada por un experto independiente en 1995. Asimismo, los activos procedentes de la reversión de concesiones administrativas producidas con posterioridad al 1 de enero de 1993, se encuentran valorados igualmente a su valor venal, obtenido mediante tasación realizada por un perito tasador independiente.

2. Algunos elementos del inmovilizado material adscrito el 1 de enero de 1993, se encuentran valorados conforme a las reglas de valoración aplicables al Puerto hasta esa fecha. Esta norma de valoración contemplaba la valoración de los elementos del inmovilizado material a su coste de adquisición revalorizado de acuerdo con los coeficientes establecidos anualmente por la extinta Dirección General de Puertos. El efecto neto de cada revalorización se abonó al epígrafe “Patrimonio inicial” del balance de situación de cada uno de los ejercicios (anteriores al 1 de enero de 1992). A partir de la fecha de contabilización de las revalorizaciones, las amortizaciones se calculan sobre los nuevos valores del inmovilizado material.
3. El resto de elementos del inmovilizado material adscrito el 1 de enero de 1993 así como la totalidad de los bienes adquiridos con posterioridad a dicha fecha (excepto los procedentes del rescate o reversión de concesiones), se hallan valorados a su precio de adquisición.

Por otra parte, los costes de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor coste de los correspondientes bienes.

Las inversiones en bienes de inmovilizado material se registran como “Anticipos e inmovilizaciones en curso” en tanto no se produzca la recepción provisional de los mismos, momento en que son incorporados al inmovilizado en sus epígrafes correspondientes. El inmovilizado en curso se encuentra valorado a su coste de adquisición, incluyéndose en dicho coste, desde el 1 de enero de 2008, los gastos financieros de financiación específica o genérica devengados antes de su puesta en funcionamiento, si necesitan más de un año para estar en condiciones de uso.

Durante años anteriores, como consecuencia de las subvenciones recibidas de la Unión Europea a través de fondos FEDER y Fondos de Cohesión, se produjo un ajuste en el IVA soportado de las inversiones subvencionadas que suponía, según la legislación vigente es esos momentos, un mayor coste de la inversión. Esta circunstancia se reflejó suponiendo un mayor valor en el coste de adquisición de las inversiones realizadas.

Acorde con la Sentencia del Tribunal de Justicia de las Comunidades Europeas de 6 de Octubre de 2005, es, a partir de ese año, cuando se cambia el criterio seguido con el IVA no deducible de inversiones subvencionadas, pasando a ser deducible. Esto supuso en el año 2005 una disminución en el coste de los bienes subvencionados.

Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren.

La Autoridad Portuaria amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos, deducido su valor residual, entre los años de vida útil estimada, que para los elementos que se encuentran valorados por su coste de adquisición, son los que se muestran a continuación:

<b>EPÍGRAFE</b>	<b>Años de Vida Útil Estimada</b>	<b>% Valor Residual sobre Coste del Elemento</b>	<b>% Amortización anual</b>
0104 Instalaciones de ayudas visuales	10	-	10
0105 Instalaciones de ayudas radioeléctricas	5	-	20
0106 Instalaciones de gestión y explotación	5	-	20
0201 Dragados de primer establecimiento	50	-	2
0203 Esclusas	40	1	2.5
0205 Obras permanentes de encauzamiento y defensa de márgenes	35	-	2.86
0301 Diques y obras de abrigo	50	-	2
0303 Escollera de protección de recintos	40	-	2.5
0401 Muelles de fábrica	40	-	2.5
0402 Muelles de hormigón armado y metálicos	30	-	3.33
0403 Defensas y elementos de amarre	5	-	20
0404 Obras complementarias para atraque	15	-	6.7
0405 Pantalanes flotantes	10	-	10
0406 Boyas de amarre	15	-	6.7
0501 Diques secos	40	-	2.5
0502 Varaderos	30	1	3.33
0503 Diques Flotantes	25	3	4
0601 Tinglados, almacenes y depósitos para mercancías	35	-	2.86
0602 Estaciones marítimas, naves y lonjas de pesca	35	-	2.86
0603 Almacenes, talleres, garajes y oficinas, y casetas de pesca, armadores y similares	35	-	2.86
0604 Viviendas y otros edificios	35	-	2.86
0606 Módulos y pequeñas construcciones prefabricadas	17	-	5.88
0607 Elementos fijos de soporte de ayudas a la navegación	35	-	2.86
0701 Instalaciones, conducciones y alumbrado exterior	17	-	5.88
0702 Cerramientos	17	-	5.88
0703 Otras instalaciones	17	-	5.88
0801 Vías férreas y estaciones de clasificación	25	3	4
0802 Pavimentos en muelles y zonas de manipulación y depósito	15	-	6.7
0803 Caminos, zonas de circulación y aparcamiento, depósitos	15	-	6.7
0804 Puentes de Fábrica	45	-	2.22
0805 Puentes metálicos	35	2	2.86
0806 Túneles	35	-	2.86

0901 Cargaderos e instalaciones especiales	20	3	5
0902 Grúas de pórtico y porta contenedores	20	3	5
0903 Grúas automóviles	10	3	10
0904 Carretillas, tractores, remolques y tolvas, cintas y equipo ligero	10	3	10
1001 Cabrias y grúas flotantes	25	4	4
1002 Dragas	25	3	5
1003 Remolcadores	25	3	4
1004 Gánguiles, gabarras y barcas	25	4	4
1005 Equipo auxiliar y equipo de buzos	10	2	10
1006 Embarcaciones de servicio	15	-	6.7
1007 Elementos comunes de soporte flotante de ayudas a la navegación	15	-	6.7
1101 Automóviles y motocicletas	6	5	16.7
1102 Camiones y furgonetas	6	5	16.7
1201 Locomotores y Tractores	15	5	6.7
1202 Vagones	20	4	5
1301 Equipo taller	14	4	7.1
1401 Mobiliario y enseres	10	-	10
1501 Material diverso	5	-	20
1601 Equipo informático	5	-	20

Para los elementos del inmovilizado material que se encuentran valorados a su valor venal, los años de vida útil aplicados son los estimados en los correspondientes estudios de tasación, que corresponden, bien a su vida útil remanente al 1 de enero de 1993, o bien, para el caso de concesiones revertidas con posterioridad al 1 de enero de 1993, a su vida útil en el momento de la reversión.

El valor neto de los activos no amortizados en su totalidad que se den de baja en el inmovilizado material, se considera como una pérdida extraordinaria atribuible al ejercicio en que se produce.

En aquellos inmovilizados materiales que han necesitado un periodo superior a un año para estar en condiciones de uso, se han incluido en el precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se han devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento y que han sido girados por el proveedor o corresponden a algún tipo de financiación ajena atribuible a la adquisición, fabricación o construcción del activo.

Cuando ha procedido reconocer correcciones valorativas, estas, se han ajustado a las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable.

Se ha producido una pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor contable ha superado a su importe recuperable. La corrección valorativa por deterioro, así como su reversión se han reconocido como un gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro ha tenido como límite el valor contable del inmovilizado que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

En la determinación del importe del inmovilizado material, se ha tenido en cuenta la incidencia de los costes relacionados con grandes reparaciones. El importe equivalente a estos costes se ha amortizado de forma distinta a la del resto del elemento durante el período que medie hasta la gran reparación. Al realizar una gran reparación, su coste se ha reconocido en el valor contable del inmovilizado como una sustitución, siempre y cuando se hayan cumplido las condiciones para su reconocimiento.

La contabilización de los contratos de arrendamiento financiero recibidos, se ha registrado con un activo de acuerdo con su naturaleza, según se trate de un elemento del inmovilizado material o del intangible, y un pasivo financiero por el mismo importe, que es el menor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados. La carga financiera total se ha distribuido a lo largo del plazo del arrendamiento y se ha imputado a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

#### **Nota sobre el deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación**

La APA analiza la existencia de deterioro en sus activos de acuerdo con lo establecido en el Plan General de Contabilidad y en particular la Resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas de fecha 18 de Septiembre de 2013 (BOE número 230, de 25-09-13) por la que se dictan normas de registro y valoración e información a incluir en la memoria de las cuentas anuales sobre el deterioro del valor de los activos. De acuerdo con lo establecido en su norma primera, resulta de aplicación para los activos generadores de efectivo en este Organismo Público.

En el caso en el que excepcionalmente pudiera existir algún activo que cumpliera las condiciones para ser considerado como activo no generador de efectivo, se analizaría la existencia de deterioro de acuerdo con lo establecido en la normativa específica recogida a estos efectos en la Orden EHA 733/2015.

La APA evalúa al final de cada ejercicio la existencia de indicios de deterioro en sus activos, en particular si se ha producido alguna de las siguientes circunstancias:

- 1.- Cambios significativos en el entorno tecnológico, regulatorio, legal, competitivo o económico que tengan una incidencia negativa sobre la empresa.
- 2.- Disminución significativa de su valor razonable superior a la esperada por el paso del tiempo o su uso normal, se determina, en su caso, en función de las valoraciones que se realizan de los activos portuarios.
- 3.- Evidencia de obsolescencia, cambios en el rendimiento o deterioro físico, no previstos a través del sistema de amortización.
- 4.- Cambios significativos en la demanda, o la forma de utilización del activo, que tengan una influencia relevante y negativa sobre la empresa.
- 5.- Reintegro de las subvenciones para el caso de los activos subvencionados.

En el caso en el que se diera alguna de estas circunstancias, u otras que dieran lugar a una disminución de valor, se determinará el valor recuperable del activo para comprobar si es superior a su valor contable.

Para la determinación del valor recuperable, se utiliza el mayor entre el valor en uso y el valor razonable menos los costes de venta, para los activos generadores de efectivo y el mayor valor entre el coste de reposición depreciado y el valor razonable menos los costes de venta, para los activos no generadores de efectivo.

De acuerdo con lo establecido en la norma tercera apartado 2 de la Resolución del ICAC antes citada, no se calcula el valor recuperable y el valor en uso si cualquiera de los dos importes supera el valor en libros.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

La APA evalúa en cada fecha de cierre, al menos, si existe algún indicio de que se hubiera producido una variación en la pérdida de valor reconocida en algún activo, pudiendo dar lugar a su reversión, siempre sin superar el valor contable inicial del activo, o a la consideración de dicha pérdida de valor como irreversible.

La Autoridad Portuaria de Alicante en el ejercicio 2015 realizó un estudio a los efectos de dotar provisiones por deterioro de aquellos activos que se considera no tienen capacidad para retomar flujos positivos de tesorería suficientes para cubrir su valor neto contable en ejercicios futuros.

Tras dicho estudio se han dotado provisiones de los siguientes activos:

- Vía grúa portacontenedores por un importe de 32.111,18 euros.
- Vía de grúas ampliación muelle 17 por un importe de 11.293,29 euros.
- Vía de grúas ampliación muelle 17 por un importe de 4.029,89 euros.
- Prolongación vía contenedores del muelle 11 por un importe de 50.593,41 euros.
- Prolongación vía contenedores de muelle 11 por un importe de 48.272,24 euros.
- Portacontenedores apertura automática por 16.989,44 euros.
- Prolongación vía pórtico muelle 11 por un importe de 19.003,79 euros

En el ejercicio 2016, tras el estudio pertinente, se dotaron provisiones por deterioro para los activos siguientes:

- Vías de grúas en el muelle 17 en la Terminal de graneles por un importe de 20.936,47 euros.
- Vías de grúas en el muelle 17 por un importe de 4.453,74 euros.

En el ejercicio 2017 no se dotan provisiones por deterioro de activos.

### **3. INVERSIONES INMOBILIARIAS**

De acuerdo con las Directrices de aplicación del Nuevo Plan General de Contabilidad en el Sistema Portuario de titularidad Estatal que Puertos del Estado elevó a la IGAE, fijadas para la totalidad del Sistema Portuario de Titularidad Estatal, se determinó que aquella parte del inmovilizado material que los puertos tuviesen en su balance al cierre del ejercicio 2007 y que su finalidad específica, en materia de aprovechamiento fuese determinado por la existencia de Concesiones Administrativas, o en su caso

aprovechamiento vía Autorizaciones Administrativas, tendrían que ser agrupadas e incluidas bajo la naturaleza de inversiones inmobiliarias.

Estas circunstancias se dan en el caso de la APA en materia de Terrenos y edificaciones específicas. En el caso de terrenos se considera como adscrito o susceptible de esta catalogación los terrenos que se encuentran en aprovechamiento por concesionarios a través del correspondiente título administrativo con figura de Concesión, en su caso aquellos terrenos donde, con existencia o no de Edificación se está otorgando algún título en régimen de Autorización Administrativa. Análoga circunstancia puede darse en el caso de inmuebles correspondiente a Concesiones revertidas y que son objeto de un nuevo título ya sea concesional, la mayor parte de los casos, ya sea ocupación en régimen de autorización administrativa.

Por tanto, el epígrafe inversiones inmobiliarias del balance recoge los valores de terrenos, edificios y otras construcciones, que se mantienen exclusivamente para explotarlos en régimen de concesión administrativa o bajo figura de autorización administrativa, y sujetas a las correspondientes Tasas de ocupación privativa del dominio público portuario y Tasa por aprovechamiento especial del dominio público en el ejercicio de actividades comerciales, industriales o de servicios, así como aquellos destinados al arrendamiento propiamente dicho. En ambos casos los títulos de otorgamiento son de naturaleza administrativa, sujetos a la adopción de los acuerdos por órgano competente de acuerdo con la normativa vigente en la materia.

Estos activos se valoran de acuerdo con los criterios indicados para la valoración del inmovilizado material.

Durante el año 2015, se revisaron los criterios de valoración de los terrenos adscritos a inversiones inmobiliarias, en base a un estudio más detallado sobre los terrenos concesionados y concesionables, así como aquellos en los que la única finalidad es la venta, como es el caso de los terrenos de la Cantera, fruto de esta revisión se produjeron modificaciones en los valores de terrenos de inversiones inmobiliarias que se registraron en el balance.

En cuanto al deterioro del valor de los activos que forman parte de las inversiones inmobiliarias, durante el ejercicio 2016, se dotaron provisiones para el Edificio de Transporte Marítimo Local por un importe de 66.200,26 euros, como diferencia entre el valor neto contable antes del cierre y la

valoración por perito independiente realizada en el ejercicio. En 2017 no se dotan provisiones por deterioro del valor de los activos de las inversiones inmobiliarias.

#### 4. ARRENDAMIENTOS

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Los ingresos y gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Asimismo, el coste de adquisición del bien arrendado se presenta en el balance conforme a su naturaleza, incrementado por los costes del contrato directamente imputables, los cuales se reconocen como gasto en el plazo del contrato, aplicando el mismo criterio utilizado para el reconocimiento de los ingresos de arrendamiento.

Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo, se tratará como un cobro o pago anticipado que se imputará a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento, a medida que se cedan o reciban los beneficios del activo arrendado

#### 5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

- *Activos financieros*

- *Clasificación*

Los activos financieros que posee la Entidad se encuentran clasificados en la siguiente categoría:

- Préstamos y partidas a cobrar: son aquellos activos financieros que se originan por la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, además se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones no comerciales que son definidos como aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados,

no tienen origen comercial, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable y que no se negocian en un mercado activo.

- La Entidad no posee Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, asociadas y multigrupo: se consideran empresas del grupo aquellas vinculadas con la Entidad por una relación de control, y empresas asociadas aquellas sobre las que la Entidad ejerce una influencia significativa.

#### - Valoración

En el reconocimiento inicial en el balance de los préstamos y partidas a cobrar, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras el reconocimiento inicial los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, para aquellos créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los anticipos, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, tanto en la valoración inicial como en la valoración posterior, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los préstamos y cuentas a cobrar con vencimiento inferior a 12 meses contados a partir de la fecha de balance, se clasifican como corrientes y, aquellos con vencimiento superior a 12 meses se clasifican como no corrientes.

#### - Deterioro de activos financieros

Se efectúan las correcciones valorativas necesarias, siempre que exista evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero o, grupo de activos financieros, contabilizados al coste amortizado, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima que se van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del crédito que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Para el deterioro de valor de los créditos comerciales, la APA aplica un criterio de máxima prudencia en la valoración de sus cuentas a cobrar, atendiendo a casos específicos en los que existen evidencias racionales de impago o litigios en curso, efectuando las correspondientes correcciones valorativas para cubrir los riesgos de insolvencias, con los siguientes criterios generales de dotación:

- Deudas por tasas portuarias:

Se aplican los porcentajes siguientes, en función de la antigüedad de la deuda con respecto a la finalización del plazo de ingreso en período voluntario:

- Entre 0 y 12 meses:	0%
- Entre 12 y 24 meses:	50%
- Más de 24 meses:	100%

- Deudas por Servicios Comerciales Diversos

Se corrige sobre el 100 % de la deuda a partir de los 6 meses del vencimiento de la factura.

Para los casos en que la duda sobre la recuperabilidad sea superior a la que se produce en circunstancias habituales, la Autoridad Portuaria aplica unos porcentajes de deterioro superiores a los generales detallados anteriormente.

En los casos en que exista expediente de caducidad, quiebra, suspensión de pagos y experiencia razonable para considerar que el cobro de los créditos es difícil, se ha optado por corregir provisiones por la totalidad de la deuda existente.

#### *- Baja de activos financieros*

La Entidad da de baja un activo financiero, o parte del mismo, cuando expiran o se ceden los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, siendo necesario que se transfieran de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, en circunstancias que se evalúan comparando la exposición de la Entidad, antes y después de la cesión, a la variación en los importes y en el calendario de los flujos de efectivo netos del activo transferido.

Si la Entidad no hubiese cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios, el activo financiero se da de baja cuando no se hubiese retenido el control del mismo, situación que se determina dependiendo de la capacidad del cesionario para transmitir dicho activo. Si la Entidad mantiene el control del activo, continúa reconociéndolo por el importe al que esté expuesto a las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, y reconoce un pasivo asociado.

Cuando el activo financiero se dé de baja, la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero, más cualquier importe acumulado que se ha reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o la pérdida surgida al dar de baja dicho activo, y forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

- *Pasivos financieros*

#### *- Clasificación y valoración*

La Entidad clasifica la totalidad de sus pasivos financieros en la categoría de “Débitos y partidas a pagar”.

Los Débitos y partidas a pagar son aquellos pasivos financieros que se originan por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, además se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones no comerciales que son definidos como aquellos pasivos financieros que, no

siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial.

Los Débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente por su valor razonable, que salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida. Los costes de transacción que sean directamente atribuibles forman parte de la valoración inicial.

Después del reconocimiento inicial, los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, tanto en la valoración inicial como en la valoración posterior, por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los pasivos con vencimiento inferior a 12 meses contados a partir de la fecha de balance de situación se clasifican como corrientes, mientras que aquellos con vencimiento superior se clasifican como no corrientes.

La Entidad procede a dar de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero o de la parte del mismo que se haya dado de baja y la contraprestación pagada incluidos los costes de transacción atribuibles y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

Con fecha 5 de julio se aprueba la Ley 15/2010 de modificación de la Ley 3/2004 de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, donde se determinan los plazos de pago a los acreedores de manera progresiva, desde el 2010 hasta el 2013.

Por otra parte, la APA tuvo participaciones en la Fundación FEPORTS, con una participación de 66.111,33 euros, lo que suponía un 11% de su patrimonio fundacional. Esta inversión se encontraba totalmente provisionada al 100%. En el ejercicio 2004 en aplicación de la ley de fundaciones 50/2002 se canceló contra gastos debido al carácter no recuperable de dicha inversión. A principio de

2.017 se abonaron 40.757,34 euros como aportación necesaria para la liquidación de la Fundación FEPORTS que ha sido recogida en el epígrafe de “Otros gastos de gestión: subvenciones, donaciones y legados”.

## **6. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA**

La moneda funcional utilizada por la Entidad es el euro. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas, distintas al euro, se consideran denominadas en moneda extranjera y se registran según los tipos de cambio vigentes en las fechas de las operaciones.

Al cierre del ejercicio, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten aplicando el tipo de cambio en la fecha del balance de situación. Los beneficios o pérdidas puestos de manifiesto se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se producen.

## **7. IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS**

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Entidad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios, así como las asociadas a inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos en las que la Entidad puede controlar el momento de la reversión y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto. En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

La Ley de Acompañamiento de los Presupuestos Generales del Estado para el año 2002 en la Disposición final tercera, en su apartado Dos, dispone que el nuevo régimen fiscal de Puertos del Estado y de las Autoridades Portuarias, como entidades parcialmente exentas del impuesto sobre sociedades, será de aplicación a los períodos impositivos cuyo plazo de declaración finalice después del 1 de enero de 2001.

En virtud de esta normativa, para el año 2017, el cargo en la cuenta de Pérdidas y Ganancias no es significativo.

## **8. INGRESOS Y GASTOS**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

No obstante, la Entidad reconoce los ingresos por prestaciones de servicios cuando el resultado de la transacción puede ser estimado con fiabilidad, considerando para ello el porcentaje de realización del servicio en la fecha de cierre del ejercicio.

En consecuencia, sólo se contabilizan los ingresos procedentes de prestaciones de servicios cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos puede valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la empresa reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha de cierre del ejercicio, puede ser valorado con fiabilidad, y
- Los costes ya incurridos en la prestación, así como los que queden por incurrir hasta completarla, pueden ser valorados con fiabilidad.

La APA, dada la naturaleza de la actividad que desarrolla, no incorpora existencias a su proceso productivo, sino que las compras se corresponden con consumibles que se utilizan para reparar elementos diversos. Por este motivo, las compras se clasifican como “Servicios Exteriores” en el epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio adjunta.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

El Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, ha establecido, en el Artículo 19.1.b, la Aportación a Puertos del Estado, como el 4% de los ingresos devengados en concepto de tasas, que tendrá consideración de gasto de explotación. El importe recogido como gasto en este concepto asciende a 432.160,44 euros, siendo de 400.630,23 euros en el año 2016.

#### *Tasas portuarias e ingresos por servicios comerciales diversos.*

Según el R.D.L. 2/2011 son Tasas Portuarias, aquéllas exigidas por la utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público portuario y por la prestación de servicios no comerciales por las Autoridades Portuarias.

La misma norma define las Tarifas por Servicios Comerciales Diversos como los ingresos que obtiene la Autoridad Portuaria por los servicios comerciales que presten en régimen de concurrencia. Estas tarifas tendrán el carácter de precios privados y deberán contribuir a lograr el objetivo de autofinanciación, evitar prácticas abusivas en relación con los tráficos cautivos, así como actuaciones discriminatorias y otras análogas.

### **9. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS**

La Entidad en la formulación de las cuentas anuales diferencia entre:

- a) Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, para cuya cancelación la empresa espera desprenderse de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación.
- b) Contingencias: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Entidad.

Las cuentas anuales de la APA recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que es probable que se tenga que atender la obligación. Las contingencias no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre las mismas, conforme a los requerimientos de la normativa contable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, no supondrá una minoración del importe de la deuda, sin perjuicio del reconocimiento en el activo de la empresa del correspondiente derecho de cobro, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido. El importe por el que se registrará el citado activo no podrá exceder del importe de la obligación registrada contablemente. Sólo cuando exista un vínculo legal o contractual, por el que se haya exteriorizado parte del riesgo, y en virtud del cual la empresa no esté obligada a responder, se tendrá en cuenta para estimar el importe por el que, en su caso, figurará la provisión.

### **10. CLASIFICACIÓN DE LAS DEUDAS ENTRE CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

Las deudas se clasifican en función de su vencimiento al cierre del ejercicio, considerándose como deudas corrientes aquellas con vencimiento anterior a doce meses y como deudas no corrientes las de vencimiento posterior a dicho periodo. En este sentido, se ha considerado dentro de la partida “Deudores comerciales no corrientes” deudas que clientes tienen con la APA con vencimiento superior a 1 año y por importe 21.942,68 euros.

### **11. ELEMENTOS PATRIMONIALES DE NATURALEZA MEDIOAMBIENTAL**

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Entidad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La APA, consciente de la estrecha relación que une a los puertos con su entorno, considera la planificación ambiental como uno de sus objetivos estratégicos.

Los gastos relacionados con la protección del medio ambiente se imputan siguiendo el criterio de devengo, es decir en función de la corriente real de bienes y servicios que representan. Las inversiones en activos fijos relacionados con la conservación del medio ambiente se reflejan al coste de adquisición o su coste de producción, que incluye materiales, mano de obra directa y una proporción de los gastos indirectos imputables. Se amortizan en el mismo criterio que el resto del inmovilizado material.

### **12. CRITERIOS PARA REGISTRO Y VALORACIÓN DE GASTOS DE PERSONAL**

#### ***Indemnizaciones por despido.***

De acuerdo a la Legislación Laboral vigente, la APA está obligada al pago de indemnizaciones a los empleados con lo que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. La cuenta de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre de 2017 adjunta, incluye gastos por este concepto, por

importe de 22.044,58 euros, correspondiente a indemnizaciones por finiquitos producidos en el ejercicio, así como por provisiones dotadas a tal efecto.

### **13. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS**

La Entidad utiliza los siguientes criterios para la contabilización de las subvenciones que le han sido concedidas:

- Subvenciones a la explotación. Se abonan a resultados en el momento en el que, tras su concesión, la APA estima que se han cumplido las condiciones establecidas en la misma y, por consiguiente, no existen dudas razonables sobre su cobro, y se imputan a los resultados de forma que se asegure en cada periodo una adecuada correlación contable entre los ingresos derivados de la subvención y los gastos subvencionados.
- Subvenciones de capital. Las que tienen carácter de no reintegrable, se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto, por el importe. Se procede al registro inicial, una vez recibida la comunicación de su concesión, en el momento en que se estima que no existen dudas razonables sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en las resoluciones individuales de concesión.

En el reconocimiento inicial la Entidad registra, por un lado, los bienes o servicios recibidos como un activo y, por otro, el correspondiente incremento en el patrimonio neto. A partir de la fecha de su registro, las subvenciones de capital se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el período, por los activos financiados con las mismas, salvo que se trate de activos no depreciables, en cuyo caso se imputarán al resultado del ejercicio en el que se produzca la enajenación o baja en inventario de los mismos.

Las subvenciones de carácter reintegrable se registran como pasivos hasta que adquieran la condición de no reintegrables.

Por otra parte, debe indicarse que el importe de los créditos de las subvenciones pendientes de recibir no han sido objeto de actualización de acuerdo con los criterios derivados de la comunicación de fecha 18 de marzo de 2009 de la IGAE, sobre las directrices de aplicación del Nuevo Plan General de Contabilidad al sistema portuario de titularidad Estatal.

#### 14. FONDO DE COMPENSACIÓN INTERPORTUARIO Y FONDO DE FINANCIACIÓN

- Fondo de Compensación Interportuario

De acuerdo con el Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, se crea el Fondo de Compensación Interportuario como instrumento de redistribución de recursos del sistema portuario estatal, que será administrado por Puertos del Estado, de conformidad con los acuerdos adoptados por el Comité de Distribución del Fondo, y se dotará anualmente en el presupuesto de explotación individual de dicho organismo público. Las cantidades aportadas y recibidas del Fondo de Compensación Interportuario fueron en el ejercicio 2017 de 223.000,00 euros y de 717.000,00 euros respectivamente.

- Fondo de Financiación

De acuerdo con el Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante: "El Fondo de Financiación y Solidaridad estará constituido por las cantidades que, voluntariamente los organismos públicos portuarios con excedentes de tesorería, pongan a disposición de otras, con el interés que, en cada caso, se fije de acuerdo con las condiciones del mercado".

Al 31 de diciembre de 2017, no existía obligación contraída relacionada con este fondo, por lo que la APA no había contribuido ni obtenido ningún tipo de financiación procedente de este fondo.

#### 15. OPERACIONES INTERRUMPIDAS

La APA no ha realizado durante el ejercicio 2017 operaciones procedentes de operaciones interrumpidas.

#### 16. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

La Entidad clasifica un activo no corriente como mantenido para la venta cuando ha tomado la decisión de venta del mismo y se estima que la misma se realizará dentro de los próximos doce meses.

Estos activos se valoran por su valor contable o su valor razonable deducidos los costes necesarios para la venta, el menor.

Actualmente la Entidad no tiene registrado ningún activo que cumpla con los condiciones para ser considerado como activo no corriente mantenido para la venta.

#### V. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El movimiento habido durante el anterior y el presente ejercicio, en las diferentes cuentas de inmovilizado intangible y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

EJERCICIO 2017	Euros				
	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio o Dotaciones	Bajas del ejercicio	Reclasificaciones	Saldo Final
<b>Coste:</b>					
Aplicaciones informáticas	705.408,95	54.687,51			760.096,46
Anticipos para inmovilizaciones intangibles		27.112,40			27.112,40
<b>Total coste</b>	<b>705.408,95</b>	<b>81.799,91</b>			<b>787.208,86</b>
<b>Amortización acumulada:</b>					
Aplicaciones informáticas	601.149,85	40.394,08			641.543,93
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>601.149,85</b>	<b>40.394,08</b>			<b>641.543,93</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>104.259,10</b>				<b>145.664,93</b>

EJERCICIO 2016	Euros				
	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio o Dotaciones	Bajas del ejercicio	Reclasificaciones	Saldo Final
<b>Coste:</b>					
Aplicaciones informáticas	685.761,26	19.647,69			705.408,95
Anticipos para inmovilizaciones intangibles					
<b>Total coste</b>	<b>685.761,26</b>	<b>19.647,69</b>			<b>705.408,95</b>
<b>Amortización acumulada:</b>					
Aplicaciones informáticas	563.771,24	37.378,61			601.149,85
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>563.771,24</b>	<b>37.378,61</b>			<b>601.149,85</b>
<b>Valor neto contable</b>	<b>121.990,02</b>				<b>104.259,10</b>

Al cierre del ejercicio 2017 la Entidad tenía elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados que seguían en uso por importe de 538.530,58 euros, mientras que en el ejercicio 2016 eran de 511.736,04 euros.

**VI. INMOVILIZADO MATERIAL**

El movimiento habido durante el presente ejercicio y el anterior, en las diferentes cuentas del inmovilizado material y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

EJERCICIO 2017	Euros				
	Saldo Inicial	Entradas o dotaciones	Bajas	Trasposos	Saldo Final
<b>Coste:</b>					
Terrenos y Bienes naturales	50.060.568,21	7.490,35			50.068.058,56
Construcciones	140.495.377,28	1.492.770,01			141.988.147,29
Equipamientos e instalaciones técnicas	961.526,92	43.537,81			1.005.064,73
Anticipos e Inmovilizaciones en Curso	810.009,05	1.576.422,69	(204.413,79)		2.182.017,95
Otro Inmovilizado	3.598.592,54	62.257,41			3.660.849,95
<b>Total coste</b>	<b>195.926.074,00</b>	<b>3.182.478,27</b>	<b>(204.413,79)</b>		<b>198.904.138,48</b>
<b>Amortización Acumulada:</b>					
Construcciones	59.263.611,19	4.150.179,11			63.413.790,30
Equipamiento e instalaciones técnicas	745.922,64	35.876,16			781.798,80
Otro Inmovilizado	3.262.115,47	83.792,92			3.345.908,39
<b>Total Amortización Acumulada</b>	<b>63.271.649,30</b>	<b>4.269.848,19</b>			<b>67.541.497,49</b>
<b>Provisiones</b>	<b>207.683,45</b>				<b>207.683,45</b>
<b>Valor Neto Contable</b>	<b>132.446.741,25</b>				<b>131.154.957,54</b>

EJERCICIO 2016	Euros				
	Saldo Inicial	Entradas o dotaciones	Bajas	Trasposos	Saldo Final
<b>Coste:</b>					
Terrenos y Bienes naturales	50.070.077,46		(9509,25)		50.060.568,21
Construcciones	139.704.059,04	241.647,44	(2.016.557,94)	2.566.228,74	140.495.377,28
Equipamientos e instalaciones técnicas	3.678.075,34	12.880,10	(2.778.358,78)	48.930,26	961.526,92
Anticipos e Inmovilizaciones en Curso	2.546.975,03	971.568,54	(47.433,26)	(2.661.101,26)	810.009,05
Otro Inmovilizado	3.667.376,63	54.014,17	(168.740,52)	45.942,26	3.598.592,54
<b>Total coste</b>	<b>199.666.563,50</b>	<b>1.280.110,25</b>	<b>(5.020.599,75)</b>		<b>195.926.074,00</b>
<b>Amortización Acumulada:</b>					
Construcciones	56.776.185,35	4.262.699,90	(1.775.374,06)		59.263.611,19
Equipamiento e instalaciones técnicas	3.418.233,74	23.831,93	(2.696.143,03)		745.922,64
Otro Inmovilizado	3.349.104,52	76.632,72	(163.621,77)		3.262.115,47
<b>Total Amortización Acumulada</b>	<b>63.543.523,61</b>	<b>4.363.164,55</b>	<b>(4.635.038,86)</b>		<b>63.271.649,30</b>
<b>Provisiones Deterioro</b>	<b>182.293,24</b>	<b>25.390,21</b>			<b>207.683,45</b>
<b>Valor Neto Contable</b>	<b>135.940.746,65</b>				<b>132.446.741,25</b>

En el Consejo de Administración celebrado el 18 de Febrero de 2016, se consideró como bienes entregados al uso de interés general, los terrenos que indicaba la Intervención General de la Administración del Estado en su Informe de Auditoría del ejercicio 2014, consistente en 12.261 metros cuadrados de terrenos, por importe de 826.467,33 euros. Dicho importe se recogió con cargo a Resultados Acumulados de ejercicios anteriores y se corrigió en los valores de Inmovilizado de los terrenos correspondientes al inicio del ejercicio 2016.

El importe contabilizado como “inmovilizado material en curso” a 31 de diciembre de 2017 corresponden a los siguientes proyectos:

NOMBRE INVERSIÓN /PROYECTO	Importe ejercicio 2016	Importe ejercicio 2017
EXP.367.- PYTO. AMPLIACION M-11	103.000,00	0
EXP.457.- PROLONGACION MUELLE 13		1.155.702,53
EG1708.- ACOMETIDA AGUA REUTILIZADA		47.040,16
EXP.458.-EQUIPO ELECT. CONTROL TRÁFICO MARÍTIMO	569.025,26	924.025,26
EG0630.- NUEVAS TERM.TECO Y CLAS	49.913,79	0
EG0857.-ASIST. TECNICA MUELLES 10,12 Y 14	51.500,00	0
EG1015.- PROLONGACIÓN M-13	34.000,00	34.000,00
EG1655.-T.PROYECTO INST. SILOS		19.780,00
EG.1545.- ASIST. TÉCNICA MEJORA ACOMETIDA AGUA	1.100,00	0
ESTUDIO GEOTÉCNICO ANTENA FARO SANTA POLA	1.470,00	1.470,00
<b>TOTAL</b>	<b>810.009,05</b>	<b>2.182.017,95</b>

En el año 2017 se han dado como pérdida definitiva los proyectos recogidos como EXP.367.- Proyecto de Ampliación del Muelle 11 por importe de 103.000 euros, el proyecto EG0630.- Nueva terminal TECO y clasificación en poniente, por importe de 49.913,79 euros y el proyecto EG0857.- Asistencia Técnica para los Muelles 10-12 y 14 de importe 51.500 euros, puesto que se trata de proyectos que en estos momentos se considera que no se llevarán a cabo y sobre todo en los términos que se recogen en dichos proyectos.

Determinados proyectos de inversión están adscritos a la financiación con FONDOS DE COHESIÓN y FEDER. Todas las subvenciones son gestionadas por Puertos del Estado. El criterio contable de la subvención devengada se realiza en base a las certificaciones de obra.

El proyecto de inversión cofinanciado con Fondos de Cohesión es el siguiente:

PROYECTO	EJERCICIO	Saldo Inicial	Importe dev. en el ejercicio	Trasposos a resultados	IBajas	Saldo Final
Ampliación Sur Puerto de Alicante	2016	21.093.730,89		457.646,82		20.636.084,07
	2017	20.636.084,07		457.646,81		20.178.437,26

Los proyectos de inversión cofinanciados con fondos FEDER son los siguientes:

PROYECTO	Euros				
	Saldo a 01/01/2017	Importe dev. en el ejercicio	Traspaso a resultados	Bajas	Saldo a 31/12/2017
PLAN FEDER 94-99	2.098.101,27	0,00	101.010,90		1.997.090,37
PLAN FEDER 00-06	4.211.005,11	0,00	348.166,14		3.862.838,97
PLAN FEDER 07-13					
Urbanización Vial acceso Norte (Exp.414), Urbanización M12 y M14 (Exp.415)	1.142.144,76	0,00	156.070,32		986.074,44
Adecuación Accesos Transp. Espec.(Exp. 433)	158.641,44	0,00	15.737,40		142.904,04
Instalación Servicio Inspección Front.	1.070.446,55	0,00	37.839,84		1.032.606,71
Instalación Pantalla Cortavientos (Exp.420 y 430)	374.653,94	0,00	35.013,72		339.640,22
Pavimentación y drenaje ant.Marine Med (Exp. 422 y 425)	382.248,50	0,00	47.091,14		335.157,36
Mejora bolardos atraque M14 (Exp.431)	593.898,24	0,00	24.490,68		569.407,56
Mejora defensas (Exp.432)	259.407,49	0,00	24.517,38		234.890,11
Relleno y acondicionamiento muelle 11 (Exp. 438)	311.463,12	0,00			311.463,12
TOTAL	10.602.010,42	0,00	789.937,52	0,00	9.812.072,90

Los importes recogidos en la columna "Importe devengado en el ejercicio" del cuadro anterior normalmente corresponden a los porcentajes previstos en los acuerdos de concesión de las subvenciones, aplicados sobre las cantidades realizadas de obra certificada durante el ejercicio correspondiente a los activos financiados por dichas subvenciones.

Junto a estas inversiones financiadas con Fondos de Cohesión y FEDER, se realizaron en el ejercicio 2010, proyectos de ahorro energético subvencionados por la GENERALITAT VALENCIANA, cuyo importe traspasado al resultado durante 2017 asciende a 3.374,40 euros.

El Inmovilizado Material sin actividad ascendía a 31 de diciembre de 2017 a 11.203.000,00 euros correspondientes a los terrenos de la Cantera y del muelle 19 en la ampliación sur pendiente de poner en explotación.

El Inmovilizado Material totalmente amortizado al final del ejercicio asciende a 20.005.634,23 euros, mientras que a final de 2016 era de 18.558.851,51 euros.

## VII. INVERSIONES INMOBILIARIAS

Las inversiones más significativas incluidas en este epígrafe del balance de situación de los años 2017 y 2016 son las siguientes:

EJERCICIO 2017	Euros				
	Saldo inicial	Entradas o dotaciones	Bajas	Trasposos	Saldo final
<b>Coste:</b>					
Terrenos y Bienes naturales	34.400.632,71				34.400.632,71
Construcciones	15.299.989,26				15.299.989,26
<b>Total coste</b>	<b>49.700.621,97</b>				<b>49.700.621,97</b>
<b>Amortización Acumulada:</b>					
Construcciones	5.775.948,96	431.007,74			6.206.956,70
<b>Total Amortización Acumulada</b>	<b>5.775.948,96</b>				<b>6.206.956,70</b>
Provisiones	<b>66.200,26</b>				<b>66.200,26</b>
<b>Valor Neto Contable</b>	<b>43.858.472,75</b>				<b>43.427.465,01</b>

EJERCICIO 2016	Euros				
	Saldo inicial	Entradas o dotaciones	Bajas	Trasposos	Saldo final
<b>Coste:</b>					
Terrenos y Bienes naturales	34.400.632,71				34.400.632,71
Construcciones	16.285.756,01		(985.766,75)		15.299.989,26
<b>Total coste</b>	<b>50.686.388,72</b>				<b>49.700.621,97</b>
<b>Amortización Acumulada:</b>					
Construcciones	5.597.177,12	442.999,64	(264.227,80)		5.775.948,96
<b>Total Amortización Acumulada</b>	<b>5.597.177,12</b>				<b>5.775.948,96</b>
Provisiones		<b>66.200,26</b>			<b>66.200,26</b>
<b>Valor Neto Contable</b>	<b>45.089.211,60</b>				<b>43.858.472,75</b>

Las inversiones inmobiliarias de la APA, consisten en terrenos y edificaciones que tienen por objeto ser destinadas a concesiones administrativas o autorizaciones administrativas, dentro de las distintas tipologías propias de la actividad portuaria, así como al arrendamiento propiamente dicho, además de que aquellos terrenos que se mantiene con el único objeto de su venta, aunque en estos momentos no hay previsión sobre el momento de ocurrencia.

Durante el año 2015 se revisaron los criterios de asignación del valor de los terrenos entre inversiones inmobiliarias e inmovilizado material, con el fin de atender a la salvedad incluida en el informe de auditoría de la Intervención General del Estado, según la cual no podía pronunciarse sobre la clasificación realizada de los terrenos y construcciones entre inmovilizado material e inversiones inmobiliarias. Para mejorar esta imputación se ha pasado de una estimación global en función de los metros cuadrados de terreno concesionado o concesionable y su valor medio en el conjunto de los terrenos portuarios, a una estimación individual de cada una de las parcelas concesionada o concesionable, con su valor histórico de coste por metro cuadrado, incluyendo aquellas parcelas que se mantienen con el único propósito de la venta. Fruto de esta valoración individual, la partida de terrenos en inversiones inmobiliarias en el ejercicio 2015 pasó a los 34.400.632,71€. Este cambio de criterio en la valoración entre inversiones inmobiliarias e inmovilizado material no tienen más consecuencias en otras partidas del balance o la cuenta de pérdidas y ganancias.

Con el mismo objetivo se ha detallado en el inventario todas las construcciones consideradas inversiones inmobiliarias por estar concesionadas o concesionables.

La superficie que se encuentra destinada a estas actividades, a fecha 31 de Diciembre de 2017, es de 754.983,89 m<sup>2</sup> cedidos en régimen de concesión administrativa, de los que 526.732,27 m<sup>2</sup> corresponde a terrenos y 228.251,62 m<sup>2</sup> a lámina de agua. A esa misma fecha, la superficie cedida en régimen de autorización administrativa es de 43.505,93 m<sup>2</sup> de los que 30.526,38 m<sup>2</sup> corresponde a terrenos y 12.979,55 m<sup>2</sup> a lámina de agua

A continuación se incluye el detalle de inversiones inmobiliarias (edificaciones) más significativas mantenidas por la APA al 31 de diciembre de 2017:

CONCESION/AUTORIZACIÓN	DESCRIPCIÓN
REAL CLUB DE REGATAS ALICANTE	CLUB NÁUTICO
OCIEX INTERNATIONAL, S.L.	CENTRO DESARROLLO EMPRESARIAL
JSV LOGISTIC S.L.	NAVE EN ZAL USO PORTUARIO
360A3 YACHTS, S.L.	NAVES-ASTILLEROS EN DÁRSENA PESQUERA
COSTABLANCA PORTUARIA	TERMINAL DE CRUCEROS
LLOTJA D'ALACANT, S.L.	LONJA DE PESCADO
BENIMAGRELL 52, S.L.	HOSTELERÍA LOCALES 1 y 2 ANTIGUO VARADERO
TERMINAL RECONOCIM. ADUANEROS, S.L.	CONTROL ADUANERO
ALICANTE PORT, S.L.	NAVE EN ANTIGUA ZONA CLH

### ***Ingresos y gastos relacionados***

En el ejercicio 2017 los ingresos derivados de las tasas que son de aplicación en materia de concesiones y autorizaciones administrativas, provenientes de los activos catalogados como inversiones inmobiliarias, excluidos los terrenos, a tenor de lo indicado y dispuesto en las directrices de aplicación al sistema portuario de titularidad estatal ascendieron a la cantidad de 657.925,98 euros, siendo en el año 2016 de 610.932,24 euros aproximadamente.

Por otro lado, los gastos de explotación, dada la normativa aplicable a las concesiones y autorizaciones de carácter administrativo, corren a cuenta del concesionario o autorizado. Si es de destacar como gasto de explotación registrado el importe correspondiente a la amortización de los inmuebles que son titularidad de la Autoridad Portuaria y se encuentran explotados, en la cantidad de 431.007,74 euros para el ejercicio 2017 y de 442.999,64 euros para el ejercicio 2016.

A continuación se adjunta unos cuadros explicativos de los que se derivan los cobros mínimos futuros a obtener de dicha actividad de las principales concesiones:

EJERCICIO 2017				
Concesión	Cobros mínimos futuros		Año fin concesión	Cuotas contingentes 2017
Terminales Marítimas del Sureste	Hasta 1 año	960.234	2047	958.767
	De 1 a 5 años	4.801.170		
	Más de 5 años (por año)	960.234		
Marina de Poniente	Hasta 1 año	151.261	2028	88.466
	De 1 a 5 años	756.305		
	Más de 5 años (por año)	151.261		
Marina Deportiva Puerto de Alicante	Hasta 1 año	127.530	2026	104.490
	De 1 a 5 años	637.650		
	Más de 5 años (por año)	127.530		
Comercial Marina Deportiva	Hasta 1 año	231.238	2023	52.246
	De 1 a 5 años	1.156.190		
	Más de 5 años (por año)	231.238		
Costablanca Portuaria	Hasta 1 año	201.497	2027	37.070
	De 1 a 5 años	1.007.485		
	Más de 5 años (por año)	201.497		

Ejercicio 2016				
Concesión	Cobros mínimos futuros		Año fin concesión	Cuotas contingentes 2016
Terminales Marítimas del Sureste	Hasta 1 año	960.234	2047	952.961
	De 1 a 5 años	4.801.170		
	Más de 5 años (por año)	960.234		
Marina de Poniente	Hasta 1 año	151.261	2028	84.617
	De 1 a 5 años	756.305		
	Más de 5 años (por año)	151.261		
Marina Deportiva Puerto de Alicante	Hasta 1 año	127.530	2026	103.750
	De 1 a 5 años	637.650		
	Más de 5 años (por año)	127.530		
Comercial Marina Deportiva	Hasta 1 año	231.238	2023	45.350
	De 1 a 5 años	1.156.190		
	Más de 5 años (por año)	231.238		
Costablanca Portuaria	De 1 a 5 años	201.497	2034	27.879
	Más de 5 años (por año)	1.007.485		
	Hasta 1 año	201.497		

## VIII. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

En 2017 han estado vigentes tres contratos, formalizados en ejercicios anteriores, para la ocupación de terreno o desarrollo de actividad en terrenos desafectados propiedad de esta Autoridad Portuaria. En el año 2017 lo facturado por arrendamientos ha ascendido a 79.728,27 €.

Por otro lado, debido a la particularidad de las actividades que realiza la Autoridad Portuaria de Alicante, las operaciones de naturaleza similar a los arrendamientos son las concesiones y autorizaciones administrativas, cuyo detalle aparece reflejado en el apartado anterior de la memoria.

## IX. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### Análisis por categorías

El valor a 31 de diciembre de 2017 de los activos y pasivos financieros de la Entidad, agrupados de acuerdo con las partidas previstas en la Norma de Valoración 9ª del Plan General de Contabilidad, se refleja en los siguientes cuadros:

### ➤ *Activos financieros*

	Inst. financieros a l/p		Inst. financieros a c/p	
	2016	2017	2016	2017
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento				
Préstamos y partidas a cobrar	7.500,95	8.876,12	3.896.319,01	3.681.871,95
<b>TOTAL</b>	<b>7.500,95</b>	<b>8.876,12</b>	<b>3.896.319,01</b>	<b>3.681.871,95</b>

### ➤ *Pasivos financieros*

	Inst. financieros a l/p		Inst. financieros a c/p	
	2016	2017	2016	2017
Débitos y partidas a pagar	316.247,91	469.330,97	1.796.300,49	2.619.395,43

En base a lo anterior, a continuación se analiza con detalle cada una de las partidas contabilizadas por la Entidad:

### 1. Activos financieros a largo plazo

Los movimientos habidos durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017 en las diferentes cuentas que componen este capítulo del balance de situación adjunto ha sido el siguiente:

Ejercicio 2017	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio	Cancelación anticipada	Trasposos a corto plazo	Otros movimientos	Saldo Final
Créditos a largo plazo al personal	6.686,94	35.000,00	(10.470,89)	(23.153,94)		8.062,11
Créditos por enajenación de inmovilizado						
Créditos por subvenciones devengadas						
Fianzas constituidas a largo plazo	814,01					814,01
<b>Total</b>	<b>7.500,95</b>	<b>35.000</b>	<b>(10.470,89)</b>	<b>(23.153,94)</b>		<b>8.876,12</b>

Mientras que los habidos en el ejercicio 2016 son:

Ejercicio 2016	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio	Cancelación anticipada	Trasposos a corto plazo	Otros movimientos	Saldo Final
Créditos a largo plazo al personal	4.758,02	43.500,00	(2.593,70)	(38.977,38)		6.686,94
Créditos por enajenación de inmovilizado						
Créditos por subvenciones devengadas						
Fianzas constituidas a largo plazo	814,01					814,01
<b>Total</b>	<b>5.572,03</b>	<b>43.500,00</b>	<b>(2.593,70)</b>	<b>(38.977,38)</b>		<b>7.500,95</b>

#### Créditos por subvenciones devengadas

Responde al importe de subvenciones recibidas que posteriormente serán traspasadas a corto plazo.

#### Créditos a largo plazo al personal

El Acuerdo de Empresa 2007-2009 vigente prevé que los empleados puedan solicitar un préstamo, a plazo máximo de 2 años, por una cuantía de hasta 4.000 euros, sin devengar intereses. Durante 2017 se otorgaron 11 créditos al personal, con el límite máximo de 4.000,00 euros, por un importe de 35.000,00 euros, traspasando a corto plazo 23.153,94 euros y cancelándose por anticipado 10.470,89 euros. El saldo pendiente el 31.12.2017 es 8.062,11 euros.

En 2016, fueron 13 los créditos otorgados por un importe de 43.500,00 euros, traspasando a corto plazo 38.977,38 euros y cancelándose anticipadamente por 2.593,70 euros, quedando pendiente a final de año la cantidad de 6.686,94 euros.

#### Fianzas constituidas a largo plazo

Por otra parte, las fianzas constituidas a largo plazo se corresponden a contratos de suministros celebrados por la Entidad por importe global de 814,01 euros.

## **2. Activos financieros a corto plazo**

El desglose en el ejercicio 2017 y 2016 de este epígrafe del balance de situación adjunto es el siguiente:

#### Créditos por tasas y servicios comerciales

El detalle al 31 de diciembre de 2017 del epígrafe “Clientes por tasas y prestaciones de servicios comerciales” y el perteneciente al ejercicio anterior es el siguiente:

Concepto	2016	2017
<b>Cientes</b>	<b>5.711.483,10</b>	<b>5.256.564,3</b>
Cientes por liquidaciones pendientes de emitir.	0	40.524,81
<b>Corrección valorativa (insolvencias)</b>	<b>(2.310.945,83)</b>	<b>(2.149.621,12)</b>

Se considera que el importe en libros de las cuentas de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar se aproxima a su valor razonable.

#### **Clientes por recursos de naturaleza pública**

La APA firmó con fecha 3 de abril de 2009, un convenio con la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, por el que este organismo se encarga de la recaudación, por vía ejecutiva, de los ingresos de derecho público propios de la Entidad, de acuerdo con las siguientes condiciones económicas:

- Coste por inicio de gestión: tres euros por cada deuda incorporada al sistema integrado de Recaudación
- El coste por gestión realizada vendría recogido en el siguiente cuadro:

Tipo de cancelación	Fecha de cancelación		
	Antes de la notificación de la providencia de apremio	En el plazo del artículo 62.5 (Ley 58/2003)	Posterior al plazo del art. 62.5 (Ley 58/2003)
Ingreso Total	Sin coste	3%	6%
Ingreso Parcial	6%	6%	6%
Data por motivos distintos al ingreso	Sin coste	3%	3%

- El 6% sobre los ingresos correspondientes a intereses de demora.

#### Deudores varios y tesorería

Los cuadros para los ejercicios 2017 y 2016 son:

Ejercicio 2017	Euros			
	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio	Cancelación	Saldo Final
Deudores varios	23.458,39	32.958,23	(33.262,68)	23.153,94
Tesorería	2.390.820,70	17.219.378,96	(14.155.633,37)	5.454.566,29
<b>Total</b>	<b>2.414.279,09</b>			<b>5.477.720,23</b>

Ejercicio 2016	Euros			
	Saldo Inicial	Adiciones del ejercicio	Cancelación	Saldo Final
Deudores varios	22.691,43	38.977,38	(38.210,42)	23.458,39
Tesorería	25.714,42	5.763.296,95	(3.398.190,67)	2.390.820,70
<b>Total</b>	<b>48.405,85</b>			<b>2.414.279,09</b>

El saldo del epígrafe “Deudores varios” del balance de situación corresponde al traspaso al corto plazo de los créditos al personal.

#### ***Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito***

El detalle de las correcciones valorativas efectuadas por la Entidad y las pérdidas de créditos incobrables de los ejercicios 2017 y 2016 es el siguiente:

Ejercicio 2017	Saldo a 01.01.17	Dotaciones	Aplicaciones	Saldo a 31.12.17
Deterioro de créditos	2.310.945,83	2.149.621,12	2.310.945,83	2.149.621,12

Ejercicio 2016	Saldo a 01.01.16	Dotaciones	Aplicaciones	Saldo a 31.12.16
Deterioro de créditos	2.047.722,09	2.310.945,83	2.047.722,09	2.310.945,83

Dentro de la provisión por insolvencias de tráfico, se ha dotado al 100% el importe de aquellos deudores sobre los que la APA tiene razones suficientes para considerar que la probabilidad de cobro es muy baja.

Durante el ejercicio 2017 se han considerado pérdidas por créditos comerciales incobrables definitivamente el importe de 542.200,46 euros. Las cantidades más importantes corresponden a los

créditos con FIT VIA VI,S.L. por importe de 478.574,35 y a los de EL SAFIR INTERNAT TRADE,S.L. de 41.096,26 euros. La cuantía restante corresponde a deudores varios en su mayor parte por sanciones de pesca.

### **3. Pasivos financieros a largo plazo.**

El importe del movimiento habido durante los ejercicios 2017 y 2016 en este epígrafe del balance de situación adjunto es el siguiente:

	2016	2017
<b>Deudas a largo plazo:</b>		
Deudas con entidades de crédito	0,00	0,00
Fianzas y depósitos a largo plazo	316.247,91	469.330,97

Se incluyen en esta partida las fianzas realizadas por los clientes como garantía de pago de sus obligaciones con la APA.

No existe endeudamiento a largo plazo con entidades financieras.

### **4. Pasivos financieros a corto plazo-**

El movimiento habido durante los ejercicios 2016 y 2017 en este epígrafe del balance de situación adjunto es el siguiente:

	2016	2017
<b>Deudas a corto plazo:</b>	<b>997.540,00</b>	<b>1.908.187,15</b>
Deudas con entidades de crédito	0,00	0,00
Proveedores de inmovilizado a corto plazo	703.968,17	1.546.577,42
Otros pasivos financieros	293.571,83	361.609,73
<b>Deudas con empresa del grupo:</b>	<b>3.635,50</b>	<b>0</b>
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:</b>	<b>493.801,31</b>	<b>362.849,20</b>
Acreedores y otras cuentas a pagar	493.801,31	362.849,20

#### ***Deudas con entidades de crédito***

Durante el ejercicio 2016 se cancelaron las operaciones de financiación que se tenían suscritas con varias entidades financieras. En el año 2017 no se ha formalizado ninguna, por lo que no existen deudas a corto plazo con entidades de crédito.

**Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición transitoria segunda. Deber de información de la Ley 15/2010, de 5 de julio.**

El importe del saldo pendiente de pago a los proveedores, que al cierre del mismo acumula un aplazamiento superior al plazo legal de pago, aparece reflejado en la siguiente tabla:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre de balance			
	2017		2016	
	Importe	%	Importe	%
Dentro del plazo máximo legal	1.918.396,85	52,26	1.347.393,25	45,14
Resto	1.752.204,16	47,74	1.637.746,66	54,86
<b>Total pagos del ejercicio</b>	<b>2.669.933,43</b>	<b>100</b>	<b>2.985.139,91</b>	<b>100</b>
PMPE (días) de pagos	6,79		10,24	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	269.306,68		362.252,64	

En 2017 continúa mejorando el porcentaje de los pagos realizados dentro del plazo, el periodo medio de pago en días y el importe pendiente de pago al cierre que sobrepasa el plazo.

**Información sobre naturaleza y nivel de riesgo de los instrumentos financieros**

A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan en la Autoridad Portuaria:

- Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se define como la posibilidad de que un tercero no cumpla sus obligaciones contractuales originando con ello pérdidas a la APA.

La exposición de la APA a este tipo de riesgo es atribuible principalmente a las deudas comerciales por operaciones de tráfico.

El modelo de gestión de crédito comercial de la APA, se basa en un seguimiento constante de la evolución de los saldos a cobrar y del riesgo asumido en cada momento así como el análisis y valoración de los recursos inmovilizados no rentabilizados, lo que permite tomar decisiones necesarias al respecto.

- Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el asociado a la capacidad de la APA para atender sus compromisos de pago a unos precios de mercado razonables y llevar a cabo sus planes de negocio en un marco de financiación estable.

- Riesgo de mercado (incluye tipo de interés, tipo de cambio y otros riesgos de precio).

La mayor parte de los excedentes de tesorería y de la deuda financiera de la APA están expuestos al riesgo de interés, por estar fijada su retribución a tipo variable, normalmente Euribor, al plazo que corresponda, al cierre del ejercicio 2017 no hay deuda financiera.

**5. Fondos propios**

El epígrafe “Patrimonio Inicial” del balance de situación al 31 de diciembre de 2017 adjunto, incluye los bienes transferidos por el Organismo Autónomo Junta del Puerto de Alicante a la APA, previamente ajustado mediante una tasación independiente de 15 de marzo de 1996 sobre los valores existentes al 1 de enero de 1993 en virtud de lo establecido en la Ley 27/1992, de 24 de noviembre de Puertos del Estado y de la Marina Mercante (véase Nota 1). Los Resultados de Acumulados están compuestos por el Resultado Neto Acumulado de los Beneficios y Pérdidas producidos desde el ejercicio 1993 y el Neto Acumulado del Fondo de Contribución Recibido y Aportado desde el ejercicio 1993 hasta el 2016.

**X. EXISTENCIAS**

Dada la actividad desarrollada por la APA, ésta no posee registradas en su balance existencias a la fecha de fin de ejercicio.

**XI. MONEDA EXTRANJERA**

La Entidad no ha realizado operaciones en moneda funcional distinta a la propia (el euro).

**XII. SITUACION FISCAL**

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

Al cierre del ejercicio 2017 la Entidad tiene abiertos a inspección los ejercicios 2013 y siguientes del Impuesto sobre Sociedades y los ejercicios 2014 y siguientes para los demás impuestos que le son de aplicación. La Entidad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas.

En cuanto al régimen fiscal de la Entidad, la ley de Acompañamiento de los Presupuestos Generales del Estado para el año 2002 en la disposición final tercera dispone, en su apartado Dos, que el régimen fiscal de Puertos del Estado y de las Autoridades Portuarias, como entidades parcialmente exentas del impuesto sobre sociedades, será de aplicación a los períodos impositivos cuyo plazo de declaración finalice después del 1 de enero de 2002.

Por otra parte, el detalle de saldos deudores y acreedores al 31 de diciembre de 2017, comparado con el ejercicio anterior con las Administraciones Públicas es el siguiente:

CONCEPTO	2016		2017	
	Saldo Deudor	Saldo Acreedor	Saldo Deudor	Saldo Acreedor
Hacienda P. deudora/acreedora por IVA	75.082,24	106.649,11	282.010,27	168.538,03
Hacienda Pública acreedora IRPF		73.867,16		67.378,68
Hacienda Pública deudora por retenciones y pagos a cuenta	15.588,85		24.160,24	
<b>Seguridad Social</b>	<b>-12.243,18</b>	<b>114.538,11</b>	<b>-12.000,18</b>	<b>109.096,41</b>
Otras deudas con la Administración	41.861,34			
<b>TOTAL</b>	<b>120.289,25</b>	<b>295.054,38</b>	<b>294.497,29</b>	<b>336.753,04</b>

En relación con el Impuesto sobre Actividades Económicas, la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, en su artículo 83, número uno establece del mismo modo la exención para el Estado, y el artículo 51 de la Ley 27/92, de 24 de noviembre, de Puertos de Estado y de la Marina Mercante dispone que las Autoridades Portuarias quedan sometidas al mismo régimen

tributario que corresponde al Estado. En consecuencia, la APA está exenta del Impuesto sobre Actividades Económicas.

En relación con el Impuesto sobre Bienes Inmuebles, tal como se describe en la Nota XIV, la Entidad ha dotado una provisión por importe de 291.728,41 euros para cubrir el IBI del año 2017. Se continúa procediendo a la conciliación de los bienes afectos a este impuesto para proceder a su liquidación.

### XIII. INGRESOS Y GASTOS

#### a) *Cifra de negocios.*

El importe neto de la cifra de negocio asciende a 12.563.489,59 euros y se ha realizado íntegramente en territorio nacional. No existe ninguna operación que haya tenido lugar en el extranjero. El desglose de la Importe neto de la cifra de negocios aparece en la cuenta de Pérdidas y Ganancias, donde por Tasas portuarias se han recogido 11.406.196,58 euros y por otros ingresos de negocio 1.157.293,01 euros.

	2016	2017
<b>Importe neto cifra de negocios</b>	<b>11.908.332,00</b>	<b>12.563.489,59</b>
<b>Tasas portuarias</b>	<b>10.804.010,93</b>	<b>11.406.196,58</b>
a)Tasa de ocupación	3.629.194,63	3.732.552,25
b)Tasas de utilización	4.866.992,70	5.244.079,60
Tasa buque (T1)	1.777.400,55	2.255.422,00
Tasa de embarc. deportivas (T5)	258.559,43	269.791,71
Tasa del pasaje (T2)	553.550,17	485.845,18
Tasa de la mercancía (T3)	2.271.644,71	2.217.338,73
Tasa de la pesca fresca (T4)	5.837,84	15.681,98
c)Tasa de actividad	2.109.512,87	2.253.499,45
d)Tasa de ayudas a la navegación	198.310,73	176.065,28
<b>Otros ingresos de negocio.</b>	<b>1.104.321,07</b>	<b>1.157.293,01</b>

#### b) *Gastos de personal*

La cuenta de gastos de personal presenta la siguiente composición en los ejercicios 2016 y 2017:

	2016	2017
<b>Sueldos y salarios</b>	3.262.688,75	3.142.074,44
<b>Indemnizaciones</b>	68.257,49	22.044,58
<b>Cargas Sociales:</b>		
Seguridad Social a cargo de la empresa	1.069.639,23	1.025.483,24
Aportaciones al plan de pensiones		
Otras cargas sociales	40.165,38	53.007,81
<b>Provisiones</b>	15.226,75	0
<b>Total</b>	<b>4.429.093,82</b>	<b>4.242.610,17</b>

### c) Otros gastos de explotación.

La cuenta de “Otros gastos de explotación” incluye los servicios exteriores, desglosados según el cuadro siguiente:

	2016	2017
<b>Reparaciones y conservación</b>	689.994,60	881.436,35
<b>Servicios profesionales independientes</b>	132.806,08	168.567,71
<b>Suministros y consumos</b>	749.315,52	921.540,59
<b>Otros servicios exteriores</b>	692.323,37	719.725,43

La composición del saldo del epígrafe “Otros servicios exteriores” de las cuentas de pérdidas y ganancias de los ejercicios 2016 y 2017, es la siguiente:

OTROS SERVICIOS EXTERIORES	2016	2017
Gastos de publicidad, propaganda, relaciones públicas, anuncios, ferias, congresos, etc.	56.889,45	57.553,45
Gastos de limpieza	385.700,02	401.679,52
Dietas y gastos de viaje (gasolina, autopista, aparcamientos, peajes, etc.)	32.493,49	38.254,12
Comunicaciones (teléfono, fax, mensajería, correo, Internet, Portel, etc.)	30.968,06	22.547,79
Material de oficina y material informático no inventariable	7.273,09	7.005,09
Primas de seguros, primer riesgo, incendios, automóviles, responsabilidad civil, etc.	25.613,95	28.878,60
Arrendamientos y gastos de comunidad	282,98	827,83
Gastos de seguridad, prevención y extinción de incendios, etc.	2.442,28	1.447,78
Tribunales concursos oposiciones		13.929,66
Publicaciones y suscripciones; libros, prensa, revistas, memoria, etc.	17.378,77	15.002,03
Gastos de gestión de Comisión Paritaria Permanente	10.443,73	10.416,96
Servicios bancarios y similares	425,42	190,89
Transportes	12.534,49	13.578,16
Varios	41.661,24	46.658,22
Servicios ferroviarios	9.246,84	0
Asistencia a buques.	58.969,56	61.755,33
<b>TOTAL</b>	<b>692.323,37</b>	<b>719.725,43</b>

## XIV. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Los movimientos habidos en los ejercicios 2017 y 2016 en los diferentes epígrafes de este capítulo es el siguiente (Nota IV.9)

Ejercicio 2017	Euros			Total
	Provisión para impuestos	Provisión para responsabilidades	Provisión para retribuciones a largo plazo al personal	
<b>Saldo Inicial</b>	<b>1.074.742,94</b>	<b>334.656,27</b>	<b>18.654,59</b>	<b>1.428.053,80</b>
Dotaciones del ejercicio 2017	291.728,41	408.059,00		699.787,41
Excesos	(1.301,25)	(34.410,26)		(35.711,51)
Aplicaciones	(275,00)		(3.611,18)	(3.886,18)
Actualización financiera				
<b>Saldo Final</b>	<b>1.364.895,10</b>	<b>708.305,01</b>	<b>15.043,41</b>	<b>2.088.243,52</b>

Ejercicio 2016	Euros			Total
	Provisión para impuestos	Provisión para responsabilidades	Provisión para retribuciones a largo plazo al personal	
<b>Saldo Inicial</b>	<b>754.610,54</b>	<b>334.656,27</b>	<b>33.881,34</b>	<b>1.123.148,15</b>
Dotaciones del ejercicio 2016	320.277,54			320.277,54
Excesos			(15.226,75)	(15.226,75)
Aplicaciones	(145,14)			(145,14)
Actualización financiera				
<b>Saldo Final</b>	<b>1.074.742,94</b>	<b>334.656,27</b>	<b>18.654,59</b>	<b>1.428.053,80</b>

### Provisión para impuestos.

Corresponde principalmente al importe estimado de deudas tributarias relativas al Impuesto sobre Bienes Inmuebles cuyo pago está indeterminado en cuanto a su importe exacto o en cuanto a la fecha en que se producirá, dependiendo del cumplimiento o no de determinadas condiciones. Las dotaciones se efectúan de acuerdo con las mejores estimaciones del devengo anual, teniendo en cuenta la evolución de los recursos presentados.

En el ejercicio 2017 se ha dotado 291.728,41 euros como provisión de IBI. Dicha provisión en 2.016 por este concepto, fue de 317.777,54 euros. En el ejercicio 2017 se registra un exceso de provisión de 1.301,25 euros y una aplicación por pago de 275 euros.

La cantidad total provisionada para impuestos a cierre del ejercicio asciende a 1.364.895,10 euros. De esta cantidad, corresponde 29.931,82 euros a la provisión de liquidación complementaria de IVA del año 2.012, que se encuentra recurrida. El resto corresponde al impuesto sobre bienes inmuebles.

#### **Provisión para responsabilidades –**

A 31 de diciembre de 2016, la Autoridad Portuaria mantiene en este epígrafe del balance de situación adjunto, una provisión de 334.656,27 euros. Dicha cantidad corresponde a la provisión para cubrir tres procedimientos por ejecución de avales con un importe global 297.246,01 euros, correspondiendo el resto a otras provisiones. En 2017 se ha registrado un exceso de 34.410,26 por sentencia desestimatoria, de un recurso, cuya provisión estaba recogida en el apartado de litigios varios de 2016. Por otra parte en el ejercicio se ha dotado una provisión de 70.002 euros correspondiente a la tramitación de un procedimiento sancionador por motivos medioambientales por el movimiento de graneles sólidos.

También se ha dotado provisión por 338.057,00 euros ante una reclamación económica-administrativa por la ejecución de avales depositados como garantía ante deudas.

El saldo de la provisión para responsabilidades a 31 de diciembre es de 708.305,01 euros.

#### **Provisión para obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal**

Durante el ejercicio 2016, se ha contabilizado aplicación de 3.611,18 por sentencia estimatoria del procedimiento 938/2015 por despido seguido en el Juzgado de lo Social número 1 de Alicante. El saldo a 31 de diciembre de 2017 de las provisiones para obligaciones por prestaciones al personal es de 15.043,41 euros.

#### **Pasivos Contingentes.**

Se considera pasivo contingente el importe reclamado como daños y perjuicios en el procedimiento ordinario nº 1/000024/2015-AT, a instancias de la sociedad CAIXABANK S.A. contra la solución del

APA que declara la extinción de la concesión administrativa de la que era titular la mercantil FIT VIA S.L., al haber sido declarada judicialmente la disolución de dicha mercantil. El importe reclamado asciende a una cuantía provisional de 2.189.562 euros. Esta entidad considera que las actuaciones se realizaron en base a derecho y que, por tanto, no cabe la indemnización por el importe solicitando.

También se ha considerado como Pasivo Contingente el procedimiento seguido ante el TSICV, sala de lo contenciosos administrativo, a instancias de la Sociedad PROCOYPRO, contra la resolución del APA de fecha 9/5/2016, que desestima una resolución de daños y perjuicios por importe de 1.768.076,10 euros.

### **XV. INFORMACION SOBRE MEDIO AMBIENTE**

Dada la actividad desarrollada por la Entidad, uno de los pilares básicos en las estrategias a seguir por parte de la APA es la correcta gestión ambiental el recinto portuario.

En este sentido, la entidad viene realizando importantes esfuerzos para obtener unos niveles óptimos de calidad ambiental. La cercanía de la ciudad y la sensibilización ante la actividad de carga y descarga de mercancías sólidas a granel, de carácter pulverulento, ha llevado a la Autoridad Portuaria a realizar en el año 2017 todo un conjunto de inversiones destinadas a minimizar el impacto de la actividad portuaria en la ciudad. Así, se han realizado inversiones de carácter medioambiental en los muelles 11, 13 y 17, que consisten en el establecimiento de sistemas de control e instalaciones para la mejora medioambiental de las operaciones de carga y descarga de graneles sólidos, mediante la instalación de pantallas contra-vientos, lava-ruedas, sistemas de nebulización y estaciones de control medioambiental. El importe de las inversiones ha ascendido a 1.426.967,53 euros,

Además, el importe de los gastos en materia medioambiental, en el ejercicio 2017, ascendió a 319.385,77 euros mientras que en el ejercicio 2016 fue de 311.331,29 euros, correspondiendo en mayor medida a la recogida de residuos procedentes de buques (Marpol). Asimismo también se encuentra incluida la cantidad de 14.982,90 euros correspondiente al 30 % pendiente del presupuesto total del contrato suscrito con la Universidad de Alicante para la ejecución del Proyecto de Investigación “Vigilancia de la calidad del aire en el entorno del Puerto de Alicante”.

En el ejercicio 2016, se acometió la inversión de barreras Fence para evitar la contaminación por vertidos al mar por un importe 27.821 euros.

A 31 de diciembre el importe invertido en activos medioambientales asciende a 2.947.948,79 euros, habiéndose amortizado a dicha fecha, la cantidad de 682.884,75 euros.

#### XVI. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL

La Entidad no otorga retribuciones a largo plazo al personal.

#### XVII. TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

No existen transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio.

#### XVIII. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

La información sobre las subvenciones recibidas por la Entidad, las cuales forman parte del Patrimonio Neto, así como de los resultados imputados a la cuenta de pérdidas y ganancias procedentes de las mismas, es la siguiente (en euros):

Ejercicio 2017	Saldo Inicial	Altas	Importe devengado	Traspaso a resultados	Bajas	Saldo Final
Subvenciones de capital	40.771.289,18			(1.884.419,24)		38.886.869,94

Ejercicio 2016	Saldo Inicial	Altas	Importe devengado	Traspaso a resultados	Bajas	Saldo Final
Subvenciones de capital	42.929.424,87		666.966,64	(1.986.538,48)	(838.563,85)	40.771.289,18

El total del importe de las subvenciones han sido percibidas para la realización de los proyectos especificados para cada una de ellas en la Nota VI, correspondiendo todas ellas a fondos europeos (FEDER y COHESION).

La Entidad considera que cumple la totalidad de las condiciones generales y particulares establecidas en las correspondientes resoluciones individuales de concesión de todas las subvenciones de capital recibidas hasta el 31 de diciembre de 2017.

#### XIX. COMBINACIONES DE NEGOCIO

La Entidad no ha efectuado combinaciones de negocio durante el ejercicio 2017.

#### XX. NEGOCIOS CONJUNTOS

Durante el ejercicio, la Entidad no ha tenido intereses significativos en negocios conjuntos.

#### XXI. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES INTERRUMPIDAS

La APA no realiza actividades que deban ser calificadas como interrumpidas ni dispone, a la fecha de cierre del ejercicio 2017, de activos no corrientes o grupos enajenables de elementos que deban ser calificados como mantenidos para la venta.

#### XXII. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Al cierre del ejercicio 2017 sigue pendiente de resolución la situación concursal de Marina de Poniente S.A.

El administrador concursal, de conformidad con el Juzgado de lo Mercantil competente, planteó adjudicar la rama de actividad concesional mediante subasta. Al cierre de las cuentas del ejercicio 2017, se cuenta con, al menos, una oferta para la adquisición de la sociedad. Para la formulación de ofertas se exigía un aval por el importe total de la deuda con la APA, hasta aquel momento. En consecuencia, se estima que, en caso de adjudicación, debería cobrarse la deuda, que está íntegramente provisionada, por lo que, en su caso, podría producirse un ingreso por el importe de la misma deuda.

Con fecha 15 de febrero de 2018 ha sido inadmitido a trámite el recurso de casación de Cemex España S.A. contra la sentencia dictada por el Tribunal Superior de Valencia, por la ejecución de avales de la comercial por parte de esta Entidad, esto supone que la provisión dotada por este concepto por importe de 185.792,02 € constituye un exceso que será contabilizado en el ejercicio 2018.

#### XXIII. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

##### Operaciones y saldos mantenidos con empresas del grupo

El desglose de las operaciones y saldos mantenidos con Empresas del Grupo a lo largo de los ejercicios 2017 y 2016 es el siguiente:

Ejercicio 2017	Euros						Aportación a Puertos del Estado Art 11.1 Ley 48/2003
	Saldo		Operaciones		Fondo de Compensación		
	Acreeedor	Deudor	Gastos	Ingresos	Aportado	Recibido	
Ente Público Puertos del Estado			35.706,73		223.000,00	717.000,00	432.160,44

Ejercicio 2016	Euros						Aportación a Puertos del Estado Art 11.1 Ley 48/2003
	Saldo		Operaciones		Fondo de Compensación		
	Acreeedor	Deudor	Gastos	Ingresos	Aportado	Recibido	
Ente Público Puertos del Estado	3.635,50		40.652,30		171.000	727.365	400.630,23

#### Retribución al Consejo de Administración

Durante el ejercicio 2017, las remuneraciones a los miembros del Consejo de Administración, incluida la Secretaria, no consejera, en concepto de dietas de asistencia a sus sesiones ascienden a 13.400 euros (20.051,80 euros en el 2016).

Uno de los Consejeros presta servicios al Puerto como Abogado del Estado, en virtud de lo dispuesto en el convenio suscrito por la APA con la Dirección General del Servicio Jurídico del Estado del Ministerio de Justicia e Interior. El importe satisfecho durante 2017 al Abogado del Estado corresponde exclusivamente a su asistencia a los Consejos de Administración

La única persona que formando parte de la plantilla de la APA es miembro del Consejo de Administración, es su Presidente. La retribución percibida asciende a 80.356,31 euros; importe que percibió como personal directivo de la APA, no como miembro del Consejo de Administración, del que no percibió remuneración alguna.

No se han concedido créditos a los miembros del Consejo, ni existen obligaciones en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los mismos.

No se han realizado aportaciones al plan de pensiones de la APA, ni en 2017, ni en 2016, para el Presidente del Consejo de Administración, ni tampoco para el Director General y la Secretaria General de la APA, que asisten a sus sesiones, sin ser consejeros.

## XXIV. OTRA INFORMACION

### 1. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL

El número medio del personal empleado en los ejercicios 2017 y 2016 agrupado por categorías se refleja en el siguiente detalle:

Ejercicio 2017	Personal Fijo	Personal Eventual	Total
Directivos, Técnicos y Similares	46	6	52
Administrativos y Auxiliares	7	1	8
Obreros y Subalternos	22	21	43
<b>Total</b>	<b>75</b>	<b>28</b>	<b>103</b>
Ejercicio 2016	Personal Fijo	Personal Eventual	Total
Directivos, Técnicos y Similares	44	6	50
Administrativos y Auxiliares	6	1	7
Obreros y Subalternos	31	27	58
<b>Total</b>	<b>81</b>	<b>34</b>	<b>115</b>

Asimismo, la distribución por sexos al término de los ejercicios 2017 y 2016, detallado por categorías, es el siguiente:

Ejercicio 2017	Hombres	Mujeres	Total
Directivos, Técnicos y Similares	44	14	58
Administrativos y Auxiliares	4	5	9
Obreros y Subalternos	43	4	47
<b>Total</b>	<b>91</b>	<b>23</b>	<b>114</b>

Ejercicio 2016	Hombres	Mujeres	Total
Directivos, Técnicos y Similares	35	15	50
Administrativos y Auxiliares	4	3	7
Obreros y Subalternos	54	4	58
<b>Total</b>	<b>93</b>	<b>22</b>	<b>115</b>

## 2. FONDO FINANCIERO DE ACCESIBILIDAD TERRESTRE PORTUARIA.

La Ley 18/2014, de 15 de Octubre, de Aprobación de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia (BOE 252, de fecha 17-10-2014), introdujo el artículo 159 bis en el texto refundido de la Ley de Puertos del Estado por el que se crea el Fondo Financiero de Accesibilidad Terrestre Portuaria (en adelante, FFATP), destinado a la financiación de la construcción y mejora de las infraestructuras de conexión viaria y ferroviaria de las Autoridades Portuarias con las redes generales de transporte. Según el citado artículo, dicho fondo se nutrirá anualmente de las aportaciones que, con carácter de préstamo, realicen Puertos del Estado y las Autoridades Portuarias.

Con fecha 24 de Julio de 2015 se aprobó el Real Decreto 707/2015 (BOE 177, de fecha 25-07-2015) donde se regula el FFATP y se establece la forma de cálculo de las aportaciones obligatorias. Dichas aportaciones obligatorias son exigibles a partir del 1 de enero del ejercicio al que correspondan, durante un plazo de 5 años, y pueden ser compensadas por los pagos por inversiones y aportaciones patrimoniales (deducidas las subvenciones asociadas a los mismos) en obras que hayan sido aprobadas para su compensación por el Comité de Distribución del FFATP. Sólo en el momento en dicho Comité exija el desembolso de las cantidades determinadas en función de las necesidades financieras del mismo, nace la obligación de reconocer contablemente un pasivo con el FFATP. Igualmente, cuando se produzca el desembolso efectivo de las cantidades exigidas debe registrarse el préstamo al FFATP como un activo financiero.

Las cantidades recibidas por el FFATP en concepto de aportaciones obligatorias tendrán un período de amortización de 20 años, con 3 de carencia, desde su desembolso y con amortización lineal. Dichas cantidades devengarán a favor de los Organismos Públicos Portuarios un interés variable, revisable cada 6 meses. Las aportaciones obligatorias de cada ejercicio que no hayan sido exigidas se acumularán a las aportaciones obligatorias del ejercicio siguiente y podrán ser compensadas con las obras aprobadas para su compensación por el Comité de distribución que hayan sido efectivamente ejecutadas y pagadas.

En 2016, primer ejercicio de funcionamiento del FFATP, no se requirió desembolso alguno de las de cantidades correspondientes a aportaciones obligatorias del ejercicio, por lo que no ha dado lugar a movimiento contable alguno.

Así mismo, no hay ningún importe exigible, ni no exigible, por este concepto en el año 2017 ni en años anteriores.

## 3. SITUACIÓN DE LA ESTIBA

Por sentencia de 11 de diciembre de 2014 el Tribunal de Justicia de la Unión Europea declaró que el Reino de España incumplía las obligaciones que le incumben en virtud del artículo 49 del Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea, al imponer a las empresas que deseen desarrollar la actividad de manipulación de mercancías en los puertos españoles de interés general, tanto la obligación de inscribirse en una Sociedad Anónima de Gestión de Estibadores Portuarios y, en su caso, de participar en el capital de ésta, por un lado, como la obligación de contratar con carácter prioritario a trabajadores puestos a disposición por dicha Sociedad Anónima, y además contratar un mínimo de tales trabajadores sobre una base permanente.

El 13 de mayo de 2017 se aprobó el Real Decreto-ley 8/2017, en cumplimiento de la mencionada Sentencia, por el que se modifica el régimen de trabajadores para la prestación del servicio portuario de manipulación de mercancías. Dicho Real Decreto-ley, en su Disposición transitoria primera, apartado 4, obliga a asumir a cada Autoridad Portuaria las indemnizaciones derivadas de los contratos laborales de la SAGEP de su ámbito geográfico que se extingan en los supuestos y los términos fijados en la misma. No obstante, la Disposición final quinta de la citada norma, en su apartado 2, establece que "... el apartado 4 de la disposición transitoria primera no entrará en vigor hasta la expresa declaración por la Comisión Europea de su compatibilidad con el régimen de ayudas de Estado". A la fecha de formulación de estas cuentas anuales la declaración de la Comisión Europea sobre su compatibilidad no se ha producido y, por tanto, el mencionado apartado 4 de la disposición transitoria primera no ha entrado en vigor, por lo que en la actualidad no existe obligación ni contingencia alguna a ese respecto por parte de la Autoridad Portuaria de Alicante.

## XXV. INFORMACIÓN SEGMENTADA

El importe neto de la cifra de negocios se ha obtenido íntegramente en el mercado nacional.