

## A LA AUTORIDAD PORTUARIA DE ALICANTE

Don **GERMÁN ISAÍAS REGALADO PAREJA**, con DNI 21481052H, actuando en su calidad de Consejero Delegado de la mercantil **ANTARES INMOINVEST S.A.** con CIF A53223285 y domicilio en Alicante, Avenida de Eusebio Sempere 5 bajo. Facultades que resultan de la escritura pública otorgada ante el Notario de Alicante Don Augusto Pérez-Coca Crespo en fecha 30/06/2016, bajo el número 1.414 de su protocolo y con domicilio a efectos de notificaciones en la Avda. Eusebio Sempere, nº 5 de Alicante, comparece y como mejor proceda en Derecho, DICE:

Que por medio del presente escrito, en virtud del artículo 82.b) del **Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante (TRLPEMM)** viene a solicitar la **PRÓRROGA DEL PLAZO DE LA CONCESIÓN** de la que es titular esta mercantil compareciente en el **APARCAMIENTO SITUADO JUNTO AL PARQUE DE CANALEJAS DE ALICANTE**, otorgada por Resolución de esa Autoridad en fecha 5 de noviembre de 1999, a cuyo efecto:

### EXPONE

AUTORIDAD PORTUARIA  
DE ALICANTE

REGISTRO GENERAL

ENTRADA

Nº: RE2017-1.942

24 julio 2017

### **PRIMERO.- ANTECEDENTES DE LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA.**

**1.1.-** Con fecha 5 de Noviembre de 1999, La Autoridad Portuaria de Alicante adjudicó a la mercantil **ANTARES INMOINVEST S.A.** la concesión administrativa para la "Construcción y explotación de un aparcamiento en semisótano con plaza para uso público, situado junto al Parque de Canalejas en la zona de servicio del Puerto de Alicante", conforme a los Pliegos de Bases, de Condiciones Generales, y de Cláusulas de Explotación conforme a las descripciones técnicas que en dicha resolución de contienen.

**1.2.-** El plazo de duración de la concesión se estableció por 20 años, a partir de la fecha de notificación de la Adjudicación lo que se produjo en noviembre de 1999, y de lo que resulta un plazo concesional hasta el mes de noviembre de 2019.

**1.3.-** La concesionaria se encuentra al corriente del cumplimiento de todas las obligaciones derivadas de la concesión.

## **SEGUNDO.- SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL PLAZO DE LA CONCESIÓN CONFORME AL ARTÍCULO 82.2.b) DEL TRLPEMM. MARCO NORMATIVO**

**2.1.- MARCO NORMATIVO.-** Con fecha de 17 de octubre de 2014 se publicó la Ley 18/2014, de 15 de octubre de aprobación de Medidas Urgentes para el Crecimiento, la Competitividad y la Eficiencia, entrando en vigor el día siguiente al que tuvo lugar su publicación. Dicha Ley 18/2014, modificó el artículo 82 del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 septiembre, por el que se aprueba el TRLPEMM referente al plazo y prórroga de las concesiones portuarias.

Así, el apartado 2.b) del artículo 82 del TRLPEMM, pasó a establecer la posibilidad de prorrogar el plazo concesional cuando en el título de otorgamiento no se hubiera previsto la posibilidad de prórroga, pero el concesionario lleve a cabo una inversión relevante, no prevista inicialmente en la concesión y que en todo caso sea superior al 20% del valor actualizado de la inversión inicialmente prevista en el título concesional.

**2.2.- PLAZO DE PRÓRROGA QUE SE SOLICITA.-** Conforme a la anterior normativa, la suma de los plazos de las prórrogas no podrá ser superior a la mitad del plazo inicial de la concesión, por lo que se solicita **UNA PRÓRROGA DE DIEZ AÑOS** a contar desde la fecha de finalización de la concesión actual; esto es, por el período que va desde noviembre de 2019 hasta noviembre de 2029.

### **2.3.- PROCEDIMIENTO DE PRÓRROGA DE LA CONCESIÓN.**

Para el otorgamiento de la prórroga aquí solicitada es necesario que haya transcurrido, al menos, la tercera parte del plazo de vigencia de la concesión, como ocurre en el presente caso.

ANTARES INMOINVEST S.A. se compromete a llevar a cabo una nueva inversión en los términos señalados en el artículo 82.2.b) del TRLPEMM.

Las inversiones comprometidas serán calculadas sobre la base de los presupuestos y variables de la MEMORIA ECONÓMICA FINANCIERA que se acompañará al expediente administrativo.

La propuesta de inversión a realizar por ANTARES INMOINVEST S.A., condicionada a la obtención de la prórroga solicitada, cumplirá en todo caso los requisitos cualitativos previstos en el repetido artículo 82.2.b) del TRLPEMM.

### **TERCERO.- SUBSANACIÓN Y MEJORA.**

En todo caso ANTARES INMOINVEST. S.A. manifiesta su disposición a la subsanación, en la presente solicitud, de los posibles defectos así como a la introducción de mejoras voluntarias, a indicación de la Autoridad Portuaria y de conformidad con la normativa administrativa.

De conformidad con lo expuesto:

**SOLICITA LA AUTORIDAD PORTUARIA DE ALICANTE** por medio del presente escrito y documentos que se acompañan, se prorrogue el plazo concesional en 10 años más, conforme a lo previsto en el artículo 82.2.b) del IRLPEMM.

En Alicante a veintiuno de julio de dos mil diecisiete.

**ANTARES INMOINVEST, S.A.**  
CIF: A-53223285  
Avda. Eusebio Sempere, Nº 5  
03003 - Alicante



FDO. GERMAN ISAIAS REGALADO PAREJA

### **ANEXOS**

- Copia de los poderes de representación del Compareciente.

03003 - Alicante  
Avda. España Sempere, Nº 5  
C/F. A-63232852  
ANTARES INMOBILIAR, S.A.

Augusto Pérez-Coca Crespo **NOTARIO**

Protocolo: **1.414**

Fecha: **30-jun-16**

ESCRITURA PÚBLICA  
DE  
CESE Y NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADOR, NOMBRAMIENTO DE  
CONSEJERO DELEGADO  
OTORGADA POR  
**"ANTARES INMOINVEST, S.A."**

Registro Mercantil de Alicante  
**ANTARES INMOINVEST SA**

T. 2.864 F. 138

Asiento: **1/317/286 Folio: 43**

F.P. 30/06/2016

Protocolo: 2016/1414/N/30/06/2016

Fecha: 30/06/2016 12:30 N.Entrada: **1/2016/12.834,0**

**PARÍSUNOTARIOS**

Augusto Pérez-Coca Crespo • Francisco Benítez Ortiz

12/2015



PAPEL DE DOCUMENTOS NOTARIALES



CX9080082

AUGUSTO PÉREZ-COCA CRESPO  
NOTARIO  
C/ PARÍS, 1 - 1º  
Tel 965203377-965131618 - Fax 965131465  
03003 - ALICANTE

**«ESCRITURA DE CESE Y NOMBRAMIENTO DE  
ORGANO DE ADMINISTRACIÓN Y NOMBRAMIENTO DE  
CONSEJERO DELEGADO»**

**NUMERO: MIL CUATROCIENTOS CATORCE.-----**

En ALICANTE, mi residencia, a treinta de junio de dos mil dieciséis. -----

Ante mí, AUGUSTO PÉREZ-COCA CRESPO, Notario de esta Capital y del Ilustre Colegio de Valencia.-----

**===== COMPARECE =====**

**DON ANDRES SEVILA CASTELLO**, mayor de edad, casado, abogado, vecino de Alicante, con domicilio en la calle Vicente Rocamora Onteniente número 1, escalera 9-3º B, con DNI/NIF número 21442385-Z.-----

**INTERVIENE**

En nombre y representación de la mercantil "**ANTARES INMOINVEST S.A.**", de nacionalidad española y duración indefinida, constituida en escritura autorizada en Alicante el día 13 de octubre de 1.997, ante el Notario de Alicante Don Ramón Alarcón Canovas, bajo el número 3.792 de protocolo; está domiciliada en Alicante, Avenida Eusebio

Sempere, 5, bajo; constituye su objeto: a) El estudio de proyectos de toda clase de promociones inmobiliarias en sus aspectos urbanísticos, jurídicos, técnicos, comerciales, económicos y financieros, para su ejecución en suelo propio o ajeno, en calidad de gestión de prestación de servicios para terceros mediante cualquier otra forma mixta que en cada caso pudiera adoptarse. b) El estudio, formación y ejecución de planes municipales, comárcales, parciales, especiales, estudios de detalle y proyectos de urbanización parcelaciones y reparcelaciones, así como cualquier otra forma de intervención en el proceso urbanizador en general desde su planteamiento, formulación, tramitación y gestión hasta la consumación de su ejecución, en todos sus aspectos, exclusivamente o en colaboración o en participación con entes públicos o mixtos, o con cualquier otra persona o entidad, todo ello en cuanto sea permitido a la iniciativa privada por el ordenamiento jurídico. c) La realización de estudios de topografía y fotogrametría, geológicos y de sondeos, perforaciones, cálculos, deliberaciones, mediciones, levantamientos de planos, ejecución de maquetas y modelos, laboratorios de ensayos y resistencia de materiales destinados a la construcción, consolidación y preparación de terrenos, cimentaciones, incluso su ejecución por cuenta propia o ajena. d) El negocio

12/2015



CX9080081

inmobiliario en todas sus formas, fundamentalmente la promoción y construcción de toda clase de viviendas, cualquiera que fuere el material empleado y la naturaleza de su incorporación al suelo, por sí o por medio de terceras personas para su venta posterior, alquiler u otro tipo de explotación. e) La realización por contratación pública o privada, directa o indirecta, por cuenta propia o de terceros, o mediante concursos o subasta, de toda clase de obras públicas o particulares de saneamiento, urbanización y construcción. f) La adquisición y enajenación de fincas rústicas o urbanas. g) La explotación directa o indirecta bajo cualquier forma jurídica de edificios, fincas y construcciones de toda especie, sean permanentes o desmontables, de obra de fábrica o de cualquier otra materia o naturaleza. h) La importación, exportación, comercialización, colocación y venta de toda clase de materiales de construcción o decoración, incluso en forma de módulos o elementos prefabricados para su composición posterior, de cualquier naturaleza que fueren. i) La participación con capital propio en promociones o ejecuciones inmobiliarias, bajo cualquier



forma jurídica.-----

Inscrita en el Registro Mercantil de la Provincia de Alicante, al tomo 2.042, folio 102, sección 8ª, hoja A-44.146, inscripción 1ª. -----

Con C.I.F. número A53223285.-----

Actúa como Secretario del Consejo de Administración de la referida sociedad, cargo para el que fue nombrado y aceptó, por acuerdo de la Junta General de la Sociedad y simultanea sesión del Consejo de administración de fecha veintiuno de junio de dos mil dieciséis, en virtud de la cual se encuentra expresamente facultado, según consta en el certificación expedida por el aquí compareciente, en su calidad de Secretario del órgano administrador con el Visto Bueno del presidente del mismo órgano, Don Germán Isaias Regalado Pareja, que me entrega y dejo unida a esta matriz, legitimando las firmas. -----

Asevera bajo su responsabilidad:-----

- La vigencia actual e inalterada de su citado cargo, facultades representativas, y persistencia de la capacidad jurídica de la Entidad que representa. -----

- Que dicha Sociedad, no ha variado su domicilio y/o objeto social ni las restantes circunstancias identificativas de dicha mercantil -----

Yo, el Notario, me aseguro de la vigencia, tanto de la

12/2015



CX9080080

sociedad representada, como de sus representantes legales, mediante consulta telemática al Registro Mercantil, que incorporo a esta matriz, y juzgo al representante, bajo mi responsabilidad, con facultades suficientes para **la elevación a público** que se instrumenta en esta escritura. -

Tiene a mí juicio, en el concepto en que intervienen capacidad legal suficiente para otorgar la presente escritura de CESE y NOMBRAMIENTO DE ORGANO DE ADMINISTRACIÓN Y NOMBRAMIENTO DE CONSEJERO DELEGADO y al efecto,-----

#### **OTORGAN**

**PRIMERO:** DON ANDRES SEVILA CASTELLO, según interviene, ejecuta y eleva a público los acuerdos tomados por la Junta General Universal de la Sociedad **"ANTARES INMOINVEST S.A."**, celebrada en el domicilio social el día veintiuno de junio de dos mil dieciséis, en cuya virtud: -----

**A.-** Se acordó por unanimidad de la Junta General, cesar a los miembros del Consejo de Administración que conforman el órgano de administración de la sociedad: -----

**PRESIDENTE:** DON RICARDO REGALADO TESORO.-----

SECRETARIO: DON ANDRES SEVILA CASTELLO. -----

VICESECRETARIO: DON ILDEFONSO AYALA GARCIA. --

**B.-** Se eligen por un nuevo período de cinco años, de los Administradores ANDRES SEVILA CASTELLO, ILDEFONSO AYALA GARCIA y GERMAN ISAIAS REGALADO PAREJA. -----

Cuyas circunstancias personales constan en la certificación. -----

Presentes en la sesión aceptaron su designación y nombramiento, todo ello en los más amplios términos que figuran en la expresada certificación que aquí se da por reproducidos a todos los efectos. -----

**SEGUNDO.-** Que en cumplimiento de lo acordado por el Consejo de Administración de la expresada Sociedad, constituidos en tal calidad en el propio acto de la misma Junta General, se designaron los cargos del Consejo de Administración, quedando formado como consta en la Certificación aludida, por los siguientes señores: -----

Presidente y Consejero-Delegado: DON GERMAN ISAIAS REGALADO PAREJA. -----

Secretario: DON ANDRÉS SEVILA CASTELLÓ. -----

Vocal: DON ILDEFONSO AYALA GARCIA. -----

Y se delegan todas las facultades que corresponden al citado Consejo, por Ley y por los Estatutos Sociales, salvo

12/2015



CX9080079

las indelegables, en favor del Consejero DON GERMAN ISAIAS REGALADO PAREJA, quien actuará como Consejero Delegado de la Sociedad, todo ello en los más amplios términos que figuran en la expresada certificación que aquí se da por reproducidos.- -----

**TERCERO.-** Solicitan del Sr. Registrador Mercantil efectúe las inscripciones correspondientes. -----

Así lo dicen y otorgan. -----

Hechas las reservas y advertencias legales, en especial las contenidas en el Reglamento del Registro Mercantil. -----

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, los comparecientes quedan informados y aceptan la incorporación de sus datos a los ficheros automatizados existentes en esta Notaría, sita en la calle París número 1 de Alicante (03003) que se conservarán en la misma con carácter confidencial, conforme a dicha Ley y a la legislación Notarial, sin perjuicio de la remisión de datos de obligado cumplimiento.-----

A los compareciente leo la presente a su elección, la encuentran conforme, la aprueban y firma conmigo el

Notario. De cuanto antecede en lo procedente, de identificar a los comparecientes por sus reseñados documentos de identidad, y de todo lo demás contenido en la presente, así como de que la misma va extendida en cuatro folios de papel timbrado de uso exclusivamente notarial, de la misma serie que el presente, en orden correlativo ascendente, siendo éste el ultimo de ellos, yo el Notario, Doy fe. -----

ARANCEL NOTARIAL. DERECHOS DEVENGADOS. Arancel aplicable, números: 1, 4, N° 8ª DOCUMENTO SIN CUANTÍA. TOTAL: / 4 3,64 (Impuestos excluidos)
--

Está la firma del compareciente. Signado AUGUSTO PEREZ-COCA CRESPO. Rubricado y sellado. -----

DOCUMENTOS UNIDOS: -----

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

12/2015



PAPEL DOCUMENTOS NOTARIALES



CX9080078

DON ANDRÉS SEVILA CASTELLÓ, Secretario del Consejo de Administración de la Mercantil ANTARES INMOINVEST, S.A., con domicilio en Alicante, Avda. Eusebio Sempere, 5, inscrita en el Registro Mercantil de Alicante, al Tomo 2.042 general, folio 102, Hoja nº A-44146, y provista de C.I.F. número A-53223285.

**C E R T I F I C A:**

I.- Que la Junta General Universal Ordinaria de Accionistas de la expresada Sociedad, por decisión de todos sus socios, se constituyó en el domicilio social en fecha 21 de Junio de 2016, con la asistencia de 5 accionistas presentes, titulares de 71.875 acciones que representan el 35,94% del capital social y 12 accionistas representados, titulares de 128.125 acciones que representan el 64,06% del capital social, lo que hace un total de asistencia a la Junta de 200.000 acciones, que representa el 100% del capital social, cuya celebración fue aceptada unánimemente con el Orden del Día que se corresponde con los acuerdos que siguen, y adoptó por unanimidad, entre otros, los siguientes acuerdos:

**Primero.-** Cesar a todos los Administradores que componen el actual Consejo de Administración.

**Segundo.-** Nombrar Administrador de la Sociedad, por cinco años, a DON ANDRÉS SEVILA CASTELLÓ, mayor de edad, casado, abogado, vecino de Alicante, Santa Faz, calle Vicente Rocamora Onteniente, Nº1, Esc. 9, 3ºB, y con D.N.I. nº 21.442.385-Z.

**Tercero.-** Nombrar Administrador de la Sociedad, por cinco años, a DON ILDEFONSO AYALA GARCÍA, mayor de edad casado, jubilado, vecino de Madrid, Calle Virgen María, Nº3, 3º, y con D.N.I. 22.148.278-Z.

**Cuarto.-** Nombrar Administrador de la Sociedad, por cinco años, a DON GERMÁN ISAIAS REGALADO PAREJA, mayor de edad, casado, arquitecto técnico, vecino de Alicante, con domicilio en Santa Faz, calle Vicente Rocamora Onteniente, nº 1, Esc. 5, 3º B, con D.N.I. nº 21.481.052-H.

**Quinto.-** Delegar en cualesquiera de los Administradores de la Sociedad, las facultades en derecho necesarias para otorgar los documentados públicos y privados que traigan su causa de los precedentes acuerdos.

**Sexto.-** Se nombra interventores para la firma del Acta a Don José Luis Montes-Tallón Tallón y Don Gregorio Garulo Galiana.

**II.-** Que el Acta de la Junta fue aprobada al finalizar la sesión y se halla suscrita por los Señores Presidente y Secretario de la Junta, Don Germán I. Regalado Pareja y Don Andrés Sevilla Castelló, así como por los Sres. Interventores Don José Luis Montes-Tallón Tallón y Don Gregorio Garulo Galiana.

**III.-** Que los Administradores nombrados son de nacionalidad española y aceptaron su nombramiento manifestando no hallarse incursos en ninguna de las incompatibilidades ni prohibiciones previstas en la Ley, especialmente las de la Ley 5/2006, de 10 de abril.

**IV.-** Que el Consejo de Administración de la expresada Sociedad, celebrado en su domicilio social, con la asistencia de todos sus Administradores, Don Andrés Sevilla Castelló, Don Ildefonso Ayala García y Don Germán Isaías Regalado Pareja, en sesión de fecha 22 de Junio de 2016, adoptó por unanimidad, los siguientes acuerdos:

**Primero.-** Designar para los cargos de Presidente y Secretario del Consejo de Administración, a Don Germán I. Regalado Pareja y a Don Andrés Sevilla Castelló, respectivamente. Los Sres. Regalado Pareja y Sevilla Castelló, aceptan sus respectivos nombramientos y toman posesión de los mismos.

12/2015



CX9080077

En consecuencia, el Consejo de Administración queda como sigue:

**Presidente:** Don Germán I. Regalado Pareja

**Secretario:** Don Andrés Sevilla Castelló

**Vocal:** Don Ildefonso Ayala García

**Segundo.-** Delegar todas las facultades que por Ley y los Estatutos Sociales, corresponden al Consejo de Administración, salvo las indelegables por imperio de la Ley, en Don Germán Isaías Regalado Pareja, quien actuará como Consejero-Delegado y presente en la sesión acepta su delegación manifestando no hallarse en causa de incompatibilidad alguna.

**Tercero.-** Delegar en cualesquiera de los Administradores de la Sociedad, las facultades en derecho necesarias para otorgar los documentos públicos y privados que traigan su causa de los precedentes acuerdos.

V.- Que el Acta del Consejo de Administración fue aprobada al finalizar la sesión y suscrita por todos los administradores, Presidente y Secretario, D. Germán I. Regalado Pareja y Don Andrés Sevilla Castelló, respectivamente.

Y para que conste y surta los oportunos efectos, libro y firmo la presente Certificación con el visto bueno del Sr. Presidente, Don Germán I. Regalado Pareja, en Alicante a veintisiete de Junio de dos mil dieciséis.

Vº. Bº.

EL PRESIDENTE

EL SECRETARIO

Fdo. D. Germán I. Regalado Pareja

Fdo. D. Andrés Sevilla Castelló





## Información General Mercantil

Información Mercantil Interactiva de los Registros Mercantiles de España

## REGISTRO MERCANTIL DE ALACANT/ALICANTE

Expedida el día: 29/06/2016 a las 16:01 horas.

## ÍNDICE DE EPIGRAFES SOLICITADOS:

Datos Generales  
Situaciones Especiales  
Administradores / cargos

## DATOS GENERALES

## Índice

Denominación :	ANTARES INMOINVEST SA
Inicio de Operaciones :	13/10/1997
Domicilio Social :	AVDA EUSEBIO SEMPERE 5 BAJOALICANTE03003-ALICANTE
Duración :	Indefinida
N.I.F. :	A53223285
Datos Registrales :	Hoja A-44146 Tomo 2042 Folio 102
Objeto Social:	Estudio de proyectos de toda clase de promociones inmobiliarias - El estudio, formación y ejecución de planes municipales, conarcales, parciales, especiales, estudios de detalle y proyectos de urbanización, parcelaciones y reparcelaciones - Estudios de topografía y fotogrametría, geológicos y de sondeos - Actividades inmobiliarias.
Estructura del órgano:	Consejo de administración
Último depósito contable:	2014
ASIENTOS DE PRESENTACIÓN VIGENTES:	No existen asientos de presentación vigentes
SITUACIONES ESPECIALES:	No existen situaciones especiales

## ADMINISTRADORES Y CARGOS SOCIALES

## Índice

Nombre:	AYALA GARCIA, ILDEFONSO
DNI:	22148278Z
Cargo:	Consejero
Fecha de nombramiento:	23/09/2014
Duración:	23/09/2019
Inscripción:	13
Fecha Inscripción:	24/11/2014
Fecha de la escritura:	02/10/2014
Notario/Certificante:	PÉREZ-COCA CRESPO, AUGUSTO
Residencia:	ALICANTE - ALICANTE
Número de protocolo:	2014/1928
Nombre:	REGALADO TESORO, RICARDO
DNI:	6786642D
Cargo:	Consejero
Fecha de nombramiento:	23/09/2014
Duración:	23/09/2019

12/2015



CX9080076

Registadores Mercantiles de España

Página 2 de 3

Inscripción: 13  
Fecha inscripción: 24/11/2014  
Fecha de la escritura: 02/10/2014  
Notario/Certificante: PÉREZ-COCA CRESPO, AUGUSTO  
Residencia: ALICANTE - ALICANTE  
Número de protocolo: 2014/1928

Nombre: SEVILA CASTELLO, ANDRÉS  
DNI: 21442385Z  
Cargo: Consejero  
Fecha de nombramiento: 09/03/2016  
Duración: 30/06/2016  
Inscripción: 14  
Fecha inscripción: 15/06/2016

Nombre: REGALADO TESORO, RICARDO  
DNI: 6788642D  
Cargo: Presidente  
Fecha de nombramiento: 23/09/2014  
Duración: 23/09/2019  
Inscripción: 13  
Fecha inscripción: 24/11/2014  
Fecha de la escritura: 02/10/2014  
Notario/Certificante: PÉREZ-COCA CRESPO, AUGUSTO  
Residencia: ALICANTE - ALICANTE  
Número de protocolo: 2014/1928

Nombre: AYALA GARCIA, ILDEFONSO  
DNI: 22148278Z  
Cargo: Vicesecretario  
Fecha de nombramiento: 23/09/2014  
Duración: 23/09/2019  
Inscripción: 13  
Fecha inscripción: 24/11/2014  
Fecha de la escritura: 02/10/2014  
Notario/Certificante: PÉREZ-COCA CRESPO, AUGUSTO  
Residencia: ALICANTE - ALICANTE  
Número de protocolo: 2014/1928

Nombre: SEVILA CASTELLO, ANDRÉS  
DNI: 21442385Z  
Cargo: Secretario  
Fecha de nombramiento: 09/03/2016  
Duración: 30/06/2016  
Inscripción: 14  
Fecha inscripción: 15/06/2016

Nombre: REGALADO TESORO, RICARDO  
DNI: 6788642D  
Cargo: Consejero Delegado  
Fecha de nombramiento: 23/09/2014  
Duración: 23/09/2019  
Inscripción: 13  
Fecha inscripción: 24/11/2014  
Fecha de la escritura: 02/10/2014  
Notario/Certificante: PÉREZ-COCA CRESPO, AUGUSTO  
Residencia: ALICANTE - ALICANTE  
Número de protocolo: 2014/1928

De conformidad con el artículo 145.1 del Reglamento del Registro Mercantil, el nombramiento de administradores caducará cuando, vencido el plazo, se haya celebrado la Junta General siguiente o hubiese transcurrido el término legal para la celebración de la Junta que deba resolver sobre la aprobación de cuentas del ejercicio anterior.

Esta información se expide con referencia a los datos incorporados al archivo informático del Registro Mercantil y tiene un valor meramente informativo. En caso de discordancia prevalece el contenido de asientos registrales sobre el índice llevado por procedimientos informáticos. La Certificación expedida por el Registrador Mercantil será el único medio para acreditar fehacientemente el contenido de los asientos y demás documentos archivados o depositados en el Registro (Artículo 77 del Reglamento del Registro Mercantil). Queda totalmente prohibida la incorporación de los datos que se contienen en este documento a bases o ficheros informatizados que puedan ser susceptibles de consulta individualizada por personas físicas o jurídicas, y ello aunque se exprese la procedencia de la información (Instrucción DGRN de 17 de febrero de 1998).

REGISTRADORES DE ESPAÑA  
Diego de León, 21. 28006 Madrid  
902 181 442 91 270 16 99

12/2015



PAPEL DOCUMENTOS NOTARIALES



CX9080075

CONCUERDA fielmente con su original que, bajo el número indicado, obra en mi protocolo general corriente. Y yo, el Notario autorizante, expido la presente copia para la mercantil, en ocho folios de papel exclusivo para documentos notariales, todos ellos de la misma serie que el presente. Están numerados en orden ascendente, siendo el presente el primero de los ocho. Rubrico todos ellos y signo, firmo y sello el presente. En ALICANTE el mismo día de su otorgamiento. DOY FE.-----



*[Handwritten signature]*

**Registro Mercantil de Alicante**  
**Avenida de Eusebio Sempere, 13 - 03003 ALICANTE**

**ANTARES INMOINVEST SA**

**DOCUMENTO: 1/2016/12.834,0 ASIENTO: 317/286 DE FECHA: 30/06/2016**

**EL REGISTRADOR MERCANTIL que suscribe, previo examen y calificación del documento precedente de conformidad con los artículos 18-2 del Código de Comercio y 6 del Reglamento del Registro Mercantil, ha procedido a su inscripción en la fecha de la presente nota, en el:**

**TOMO : 2864**

**LIBRO : 0**

**FOLIO : 138**

**HOJA : A-44146**

**INSCRIP.: 15**

Haciéndose constar expresamente la no inclusión de la persona/s nombrada/s a que se refieren las inscripciones practicadas en este Registro en virtud de este documento, en el Índice Centralizado de Incapacitados ni en el REGISTRO PÚBLICO CONCURSAL, conforme a lo dispuesto en el artículo 61 bis del Reglamento del Registro Mercantil.

**FACTURA: 1/12834**

**ALICANTE, 13 de Julio de 2016**

**EL REGISTRADOR**



R.D. 18/12/2011: Base S/C Nº Arancel: 1,13,20,21,23,24,25. Honorarios (Sin I.V.A.): 375,63

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, queda informado de que los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los Libros del Registro y a los ficheros que se llevan en base a los mismos, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral.

La información en ellos contenida sólo será comunicada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer y facilitar las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la legislación registral. La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible.

Únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó o para otras compatibles.

Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso gratuita.

Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la DGRN de 17/02/1998; BOE de 27/02/1998).

En caso de que esta información hubiera sido obtenida telemáticamente, el usuario receptor de la misma se acoge a las condiciones de la Política de Privacidad expresadas en la Web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España, publicadas a través de la página web [www.registradores.org](http://www.registradores.org).

En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.